**WZÓR**

**UMOWA NR MZEC**/……../**2019**

**O WYKONANIE PRAC GEODEZYJNYCH**

W dniu ………………….2019 r. w Świdnicy pomiędzy:

**Miejskim Zakładem Energetyki Cieplnej w Świdnicy** **Sp. z o.o.**, z siedzibą w przy ul. Pogodnej 1 w 58-100 Świdnicy, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia Fabrycznej, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000012277, NIP 884-23-68-644, REGON 891140930, zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym** lub MZEC i reprezentowanym przez:

Jacka Piotrowskiego – Prezesa Zarządu

Rafała Bronowickego - Wiceprezesa Zarządu

a

**........................................................................................................................................................**

**........................................................................................................................................................**

została zawarta niniejsza umowa o następującej treści:

**§1**

**Przedmiot Umowy**

**Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do realizacji zadanie [dalej zwane też: przedmiot umowy] obejmujące wykonanie obsługi geodezyjnej, związanej z budową sieci i przyłączy realizowanych przez MZEC Świdnica w 2019 roku na terenie Świdnicy.

## W zakres prac Oferenta (**Wykonawcy**) polega między innymi na:

## - wykonanie map do celów projektowych,

## - wykonaniu wytyczenia terenu pod budowę sieci i przyłącza,

## - wykonanie dokumentacji powykonawczej,

## - wykonaniu zawiadomienia Powiatowego Biura Geodezji i Katastru w Świdnicy o wykonaniu prac geodezyjnych/kartograficznych.

Przedmiot umowy będzie realizowany na zasadzie Zlecania **Wykonawcy** zadań z określonym szczegółowo zakresem prac według potrzeb **Zamawiającego**.

**§2**

**Termin realizacji**

Przedmiot umowy ma być przekazany **Zamawiającemu** do jego siedziby w formie papierowej   
w dwóch egzemplarzach.

1. Termin rozpoczęcia realizacji zadania: dzień podpisania Umowy.
2. Terminy realizacji to okres roku 2019 w zależności od udzielanych Zleceń.
3. Termin zakończenia do dnia 31.12.2019 roku.

**§3**

**Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy opisanego w §1 niniejszej umowy, **Wykonawca** otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości uzależnionej od zakresu robót w stawkach zgodnych z poniższą tabelą:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Rodzaj** | **Wynagrodzenie jednostkowe netto** |
| 1 | wykonanie map do celów projektowych dla obszaru do 0,5 ha |  |
| 2 | wykonanie map do celów projektowych dla obszaru od 0,5 do 1,0 ha |  |
| 3 | wykonanie map do celów projektowych dla obszaru powyżej 1,0 ha |  |
| 4 | wytyczenie trasy sieci i przyłącza do 100 m |  |
| 5 | wytyczenie trasy sieci i przyłącza każde następne rozpoczęte 100 m |  |
| 6 | inwentaryzacja powykonawcza sieci i przyłącza do 100 m |  |
| 7 | inwentaryzacja powykonawcza sieci każde następne rozpoczęte 100 m |  |

1. Na podstawie wynagrodzeń jednostkowych wymienionych w tabeli w zależności od zakresu Zlecenia zostanie ustalono kwota płatności do której zostanie doliczony należy podatek VAT (wynagrodzenie jednostkowe brutto).

3. Podstawę do zapłacenia wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1. stanowić będzie prawidłowo wystawiona faktura i obustronnie podpisany bez uwag, protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy.

4. Płatności za faktury nastąpią przelewami na wskazane na fakturze konto **Wykonawcy,** w terminie 30 dni licząc od daty otrzymania faktury.

5. Wystawiona faktura ma być zgodna z obowiązującymi przepisami.

6. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszystkie koszty związane z kompleksową realizacją umowy, w tym wszelkie opłaty i wydatki, jakie należy ponieść dla terminowego   
i prawidłowego wykonania umowy.

7. Jedyną podstawą do zmiany wynagrodzenia jednostkowego brutto może być ustawowa zmiana stawki podatku VAT.

8. Do zmiany wynagrodzenia brutto z powodów określonych w ust. 7 nie zachodzi konieczność zmiany umowy. W takim przypadku wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy ustalana jest każdorazowo z uwzględnieniem aktualnej stawki podatku VAT obowiązującej na dzień wystawienia faktury.

**§4**

**Kary umowne**

Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania stanowią kary umowne:

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne:
   1. za zwłokę w terminie wykonania każdego zadania w ramach realizacji przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia jednostkowego umownego brutto za każdy dzień zwłoki;
   2. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia jednostkowego umownego brutto za wykonanie zadania w ramach realizacji przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, po upływie zaś 7 dni od dnia wyznaczonego na usunięcie wad kara umowna wyniesie 3% wynagrodzenia umownego jednostkowego brutto za każdy dzień zwłoki,

2. Celem uniknięcia wątpliwości Strony zgodnie przyjmują, że jeśli Wykonawca będzie pozostawał w tym samym czasie w zwłoce co do wykonania dwóch lub więcej zadań kary umowne o których mowa pkt 1 lit. a. i b. naliczane będą niezależnie dla każdego zadania z osobna.

3. Przedterminowe rozwiązanie umowy może nastąpić tylko na zasadzie porozumienia stron.

4. **Zamawiający** może dochodzić od **Wykonawcy** odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w terminie 14 dni od dnia doręczenia mu noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.

**§5**

**Odbiór przedmiotu umowy**

1. **Zamawiający** dokonywać będzie protokolarnych odbiorów przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy w terminie 5 dni roboczych licząc od daty przekazania do siedziby **Zamawiającego** wykonanego Zlecenia. W przypadku stwierdzenia konieczności wykonania zmian, poprawek lub uzupełnień przedmiotu umowy, **Zamawiający** powiadomi **Wykonawcę** o konieczności usunięcia stwierdzonych wad i wyznaczy termin na ich usunięcie.
2. **Zamawiający** wyznacza Mieczysława Nowosielskiego lub Wojciecha Karwackiego jako upoważnionych ze strony **Zamawiającego** do koordynacji prac, dokonywania uzgodnień i odbioru całości przedmiotu umowy ,określonego w §1 umowy.

**§ 6**

**Dodatkowe ustalenia**

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy mogą być dokonane pod rygorem nieważności wyłącznie   
   w formie pisemnej.
2. W przypadku, gdy jedno bądź więcej postanowień zawartych w niniejszej umowie będzie nieważne lub bezskuteczne lub nie będzie podlegało dochodzeniu na drodze prawnej, taka nieważność, bezskuteczność lub niemożność dochodzenia drogą sądową nie będzie wpływała pod żadnym względem na żadne z innych postanowień tutaj poczynionych i umowa ta będzie interpretowana tak, jak gdyby nieważne lub bezskuteczne postanowienia nie zostały nigdy do niej włączone.
3. **Zamawiający** udzieli pełnomocnictwa **Wykonawcy** do występowania w imieniu **Zamawiającego**  w niezbędnych sprawach związanych z wykonaniem przedmiotu umowy.
4. Integralną częścią umowy jest dokumentacja przetargowa **Zamawiającego** z postępowanie   
   nr 66/TR/2018 w szczególności *Zapytanie oferto*we i *Oferta Wykonawcy.*
5. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby **Zamawiającego**.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w szczególności Kodeksu Cywilnego.
7. Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**Zamawiający Wykonawca**