



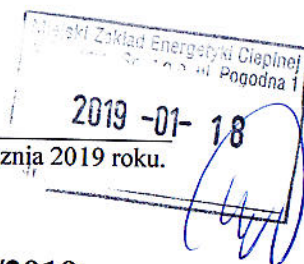
## MIEJSKI ZAKŁAD ENERGETYKI CIEPLNEJ W ŚWIDNICY

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

58-100 Świdnica, ul. Pogodna 1

tel. 74/852 40 41 74/852 25 77 tel. / fax 74/852 43 58

www.mzec.swidnica.pl e-mail: mzec@mzec.swidnica.pl



Pismo: MZEC/ 119 /Dz. TR/ 2019

Świdnica, dnia 17 stycznia 2019 roku.

### Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dla Zapytanie ofertowego do postępowania nr 05/TR/2019 na zadania pn.:

wykonania odtworzenia nawierzchni po pracach związanych z budową sieci i przyłączy ciepłowniczych realizowanych przez MZEC Świdnica w 2019 roku

#### ZAMAWIAJĄCY

Zamawiającym jest: **Miejski Zakład Energetyki Ciepłej w Świdnicy Spółka z o.o.**

Adres: ul. Pogodna 1, 58-100 Świdnica

NIP: 884-23-68-644, REGON: 891140930

Kapitał zakładowy: 15 383 000 zł

Rejestr Przedsiębiorców Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej numer KRS 0000012277

Telefon: 74 852-40-41 Fax: 74 852-43-58

Godziny urzędowania: od 07:00 do 15:00

Adres poczty elektronicznej: mzec@mzec.swidnica.pl

Strona: [www.mzec.swidnica.pl](http://www.mzec.swidnica.pl)

W związku z realizacją prac związanych z budową sieci i przyłączy ciepłowniczych na terenie ulic i chodników miasta Świdnica, prosimy o złożenie oferty na wykonanie:

- remontu nawierzchni masą asfaltową o grubości od 4 do 8 cm,
- remontu nawierzchni betonowej grubości do 15 cm,
- remontu nawierzchni z kostki kamiennej,
- remontu nawierzchni z płyt betonowych chodnikowych,
- remontu nawierzchni z kostki betonowej,
- montażu krawężników oraz obrzeży trawnikowych.
- regulacji pionowa urządzeń wod-kan-gaz znajdujących się w drogach i terenach zielonych.

Dokładny zakres prac jest przedstawiony w załączniku nr 5.

#### 1. Termin realizacji zamówienia:

Zamówienie realizowane będzie po podpisaniu umowy w miarę wystąpienia potrzeb odtworzenia nawierzchni dróg na terenie Świdnicy i obejmuje okresie roku 2019.

#### 2. Warunki wykonania robót.

- a. Przedmiot zamówienia wykonywany będzie z należytą starannością, zaplanowanym zakresem oraz sposobem realizacji, zaleceniami Zamawiającego tak, aby mógł być przekazany w efekcie końcowym, jako obiekt w pełni funkcjonalny oraz zgodny z przepisami prawa.
- b. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony środowiska w miejscu robót i jego otoczeniu zgodnie z opracowanym planem BiOZ. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami.

- c. Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość zakupionych przez siebie i zastosowanych materiałów i ich zgodność z normami obowiązującymi i przepisami.
- d. Wykonawca, od dnia protokolarnego przekazania placu budowy, odpowiada za utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, usuwanie na swój koszt wszelkich śmieci, odpadów, opakowań i innych pozostałości po zużytych materiałach. W przypadku zaniechana, czynności porządkowe mogą zostać wykonane przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
- e. Przed przystąpieniem do wykonywania robót oraz w ich trakcie Wykonawca wykona dokumentację fotograficzną miejsca prac oraz terenu sąsiedniego celem oddalenia ewentualnych roszczeń właścicieli dotyczących uszkodzeń spowodowanych przeprowadzonymi robotami.
- f. Wykonawca odpowiedzialny jest za: zabezpieczenie i oznakowanie budowy, zabezpieczenie prowadzonych robót oraz dbanie o stan techniczny i prawidłowość ich oznakowania przez cały okres trwania realizacji przedmiotu zamówienia. Ponadto Wykonawca zapewni bezpieczne dojścia i dojazdy do posesji, do których dostęp został ograniczony w trakcie prowadzenia robót budowlanych.
- g. Roboty należy prowadzić w sposób zapewniający ciągłość pracy i bezpieczeństwo osób i mienia. Wszelkie koszty związane ze stratami powstałymi w wyniku niewłaściwego zabezpieczenia obiektu będą obciążać Wykonawcę.
- h. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody powstałe w trakcie realizacji robót.
- i. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i narzędzia używane do robót od dnia rozpoczęcia robót do dnia ich protokolarnego odbioru.
- j. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy, znajdujące się na terenie budowy.
- k. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania na właściwe wysypisko odpadów oraz materiałów z rozbiórki nienadających się do ponownego wbudowania.
- l. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu właściwe dokumenty potwierdzające przekazanie wszystkich odpadów do unieszkodliwienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
- m. Zamawiający zapewni sprawowanie nadzoru inwestorskiego.
- n. Polecenia Zamawiającego dotyczące realizacji robót będą wykonywane przez Wykonawcę nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, pod groźbą wstrzymania robót. Skutki finansowe z tytułu wstrzymania robót w takiej sytuacji ponosi Wykonawca.
- o. Zamawiający dopuszcza realizację zamówienia w systemie Podwykonawczym. Zlecenie części zamówienia Podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy i jego pracowników w takim samym stopniu jakby to były działania, uchybienia i zaniedbania jego własnych pracowników.

3. **Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- a. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- b. posiadają odpowiednią wiedzę i doświadczenie,
- c. dysponują odpowiednim potencjałem technicznym,
- d. dysponują osobami zdolnymi do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia,
- e. posiadają dobrą sytuację ekonomiczną i finansową.
- f. Zamawiający uzna, że warunek dotyczący posiadania odpowiedniej wiedzy i doświadczenia został spełniony, jeżeli Wykonawca:
  - wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, zrealizował co najmniej dwie roboty budowlane o podobnym charakterze wykonania.
  - załączy dowody, że roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Dowodami, o których mowa mogą być: poświadczenia wykonania robót, referencje, protokoły odbioru robót, faktury końcowe, itp.
- g. Zamawiający uzna, że warunek dotyczący dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym jest spełniony na podstawie oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu Załącznik nr 3,

- h. Zamawiający uzna, że warunek dotyczący dysponowania osobami zdolnymi do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia został spełniony, jeżeli: Wykonawca oświadczy, że dysponuje lub będzie dysponować osobami zdolnymi do wykonania zadań oraz osobą zdolną do pełnienia funkcji kierownika budowy (spełniającej wymagania zgodnie z prawem budowlanym).
- i. Zamawiający uzna, że warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej i finansowej za spełniony, jeżeli Wykonawca:
- Wykonawca oświadczy, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż 200.000,00 zł,
  - oświadczy, że jego sytuacja finansowo - ekonomiczna umożliwi mu realizację przedmiotu zamówienia,
4. **Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy do oceny oferty w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.**
- a. Wykonawca winien do oferty dołączyć:
- wypełniony i podpisany Załącznik nr 1 - Formularz oferty,
  - wypełniony i podpisany Załącznik nr 2 - Oświadczenia o spełnieniu warunków postępowania,
  - wypełniony i podpisany Załącznik nr 3 – Wykaz robót budowlanych wykazujących spełnienie warunku wiedzy i doświadczenia,
  - oświadczenie potwierdzające, że roboty wykazane w Załączniku nr 3 zostały wykonane w sposób należyty.
5. **Opis sposobu dokonania oceny spełniania tych warunków:**  
Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, gdy:
- 1) Wykonawca wykaże się wykonaniem w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej: dwóch zamówień polegających na wykonaniu robót o zbliżonym zakresie, Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu w oparciu o oświadczenia oferentów oraz dokumenty według formuły spełnia - nie spełnia. Zamawiający zastrzega sobie możliwość żądania od Wykonawcy, który złoży najlepszą ofertę potwierdzenia (referencji) spełnienia w/w warunków.
  - 2) W przypadku rozbieżności w ustaleniach poszczególnych dokumentów, obowiązuje następująca kolejność ich ważności:
    1. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia nr 05/TR/2019
    2. Oferta Wykonawcy.
6. **Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz sposobie przekazywania oświadczeń i dokumentów a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.**
- a. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Zapytania ofertowego, kierując swój wniosek na adres Zamawiającego.
- b. Zamawiający niezwłocznie udzieli odpowiedzi na wnioski o wyjaśnienie treści Zapytania ofertowego, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści Zapytania ofertowego wpłynął nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu na składanie ofert.
- c. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę Zapytania ofertowego Zamawiający niezwłocznie zamieści na stronie internetowej.
- d. Osobami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcą są:
- Mieczysław Nowosielski - tel. 695 663 453,
  - Wojciech Karwacki - tel. 885 035 808.
7. **Termin związania ofertą.**  
Okres związania ofertą wynosi 30 dni i rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
8. **Opis sposobu przygotowania oferty.**
- a. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- b. Ofertę należy sporządzić w całości w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

- c. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści Zapytania ofertowego.
- d. Wykonawca przygotowuje i przedkłada swoją ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszym Zapytaniu ofertowym.
- e. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- f. Wykonawca umieści ofertę w nieprzejrzystym i zamkniętym opakowaniu oznaczonym: nazwą i adresem Wykonawcy wraz z oznaczeniem: **Postępowanie 05/TR/2019. Nie otwierać przed 28.01.2019 roku do godziny 11<sup>00</sup>**
- g. Oferta złożona po terminie będzie zwrócona.
- h. W przypadku nieprawidłowego zaadresowania lub zamknięcia koperty Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za złe skierowanie przesyłki i jej przedterminowe otwarcie.

**9. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.**

- a. Ofertę należy składać w siedzibie Zamawiającego: do dnia **28.01.2019 roku** do godz. 10<sup>00</sup>, lub wysłana pocztą elektroniczną na adres: [przetargi@mzec.swidnica.pl](mailto:przetargi@mzec.swidnica.pl)
- b. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w dniu **28.01.2019 roku** o godz. 11<sup>00</sup>.

**10. Opis sposobu obliczania ceny.**

- a. Podane w ofercie ceny są cenami za wykonanie jednostkowych prac przedmiotu zamówienia (określone w zapytaniu ofertowym) w określonym terminie i obejmują wszelkie koszty, wraz z podatkiem VAT, jakie poniesie Wykonawca, związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia z tytułu należnej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
- b. Ceny w ofercie należy podać w formie ryczałtu. Zamawiający przyjmuje, że obliczone ceny ryczałtowe (w rozumieniu art. 632 kodeksu cywilnego) obejmują wszystkie czynności oraz zakres Zapytania ofertowego i są cenami kompletnymi i ostatecznymi. Wykonawca uwzględniając wszystkie wymogi, o których mowa w niniejszym Zapytaniu ofertowym powinien w zaproponowanej cenie ująć wszelkie niezbędne wydatki, pozwalające osiągnąć cel oznaczony w umowie z dopełnieniem obowiązków wynikających z przepisów prawnych, umowy i Zapytania ofertowego. Stawka podatku VAT powinna być określona zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2011 r. nr 177 poz. 1054. ze zm.).
- c. Ceny ofertowe muszą być wyrażona w złotych polskich (PLN), wraz z wyodrębnieniem kwoty netto, podatku VAT oraz kwoty brutto, z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku.
- d. Ceny podana w ofercie muszą uwzględniać wszelkie zobowiązania związane z realizacją przedmiotu zamówienia, wynikające z niniejszego Zapytania ofertowego, oraz obejmować wszelkie roboty i prace konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia, w tym zarówno roboty wynikające wprost z dokumentacji jak również inne roboty i prace, których wykonanie jest niezbędne dla należytego oraz zgodnego z obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu zamówienia, jak np.:
  - koszty wszystkich robót przygotowawczych,
  - koszty zorganizowania placu budowy (w tym doprowadzenia mediów, ubezpieczenia placu budowy itp.),
  - koszty utrzymania placu budowy,
  - koszty związane z tymczasowym oznakowaniem robót w czasie prowadzonych prac,
  - opłaty za składowanie lub wywóz i utylizację materiałów i odpadów,
  - koszty zorganizowania i przeprowadzenia niezbędnych prób, badań i odbiorów
  - koszty sprzętu i transportu,
  - koszty ubezpieczeń,
  - inne nie wymienione.
- e. Obowiązkiem Wykonawcy jest sporządzenie kalkulacji własnej w wartościach netto. Do tak wyliczonej ceny netto doliczyć należy podatek VAT wg stawek obowiązujących na dzień składania oferty. Wartość ta stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe brutto.

**11. Opis znaczenia kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty i sposobu oceny ofert.**

- a. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

oferowana cena brutto za całość zadania - 100 %

- b. Minimalny okres gwarancji jakości - 36 miesięcy od daty odbioru przedmiotu umowy.
  - c. W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę gwarancji jakości licząc od daty odbioru przedmiotu umowy krótszej niż 36 miesięcy, oferta zostanie odrzucona.
12. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe (z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek) oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z zapytaniem ofertowym, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
13. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
- a. jej treść nie odpowiada treści Zapytania ofertowego,
  - b. jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
  - c. zawiera błędy w obliczeniu ceny,
  - d. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki,
  - e. jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
14. **Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy.**
- a. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny,
  - b. Wykonawca ma obowiązek uzyskać zgodę Zamawiającego na zatrudnienie podwykonawców,
15. **Gwarancja i rękojmia.**
- a. Zamawiający żąda udzielenia przez Wykonawcę minimalnego okresu gwarancji jakości na okres 36 miesięcy na wszystkie wykonane prace budowlane, licząc od daty odbioru i przekazania do eksploatacji przedmiotu zamówienia
  - b. Strony postanawiają rozszerzyć odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady zgodnie z art. 558 § 1 KC poprzez wydłużenie okresu rękojmi aż do upływu okresu gwarancji jakości udzielonej przez Wykonawcę tj. min. na 36 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
  - c. Szczegółowe warunki gwarancji o treści zgodnej z załącznikiem nr 4 do umowy, Wykonawca wyda Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego.
16. **Informacje dodatkowe.**
- a. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
  - b. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
  - c. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
  - d. Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania części zamówienia za pośrednictwem Podwykonawców.
17. **Załączniki do zapytania ofertowego.**
- Załącznik nr 1 - Wzór formularza ofertowego.
- Załącznik nr 2 - Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.
- Załącznik nr 3 - Wykaz robót budowlanych wykazujących spełnianie warunku wiedzy i doświadczenia.
- Załącznik nr 4 - Wzór gwarancji.
- Załącznik nr 5 – przedmiar robót.

Zatwierdzam

PREZES ZARZĄDU

  
Jacek Piotrowski

.....  
/miejsowość i data/

(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)	<b>Oferta na postępowanie 05/TR/2019</b>
--------------------------------	--

**FORMULARZ OFERTY**

W odpowiedzi na ogłoszenie SKŁADAM OFERTE na wykonanie odtworzenia nawierzchni po pracach związanych z budową sieci i przyłączy ciepłowniczych realizowanych przez MZEC Świdnica w 2019 roku

Nazwa /imię i nazwisko:

.....  
.....

Siedziba /adres zamieszkania:

.....

REGON: .....

NIP: .....

Numer telefonu: .....

fax: .....

e-mail.....

**OFERUJĘ** wykonanie przedmiotu zamówienia za kwoty określone w załączniku nr 5.:

1. **OŚWIADCZAM**, że zapoznałem się ze Zapytaniem ofertowym i nie wnoszę do jego treści zastrzeżeń oraz że uzyskałem konieczne informacje i wyjaśnienia niezbędne do przygotowania oferty.
2. **ZOBOWIĄZUJĘ** się dotrzymania terminu wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z Zapytaniem ofertowym.
3. **OŚWIADCZAM**, że zapoznałem się i akceptuję treść projektu umowy wraz z jej załącznikami.
4. **OŚWIADCZAM**, że przedmiot zamówienia zamierzam wykonać samodzielnie (z udziałem podwykonawców).
5. **OŚWIADCZAM**, że uważam się za związanych niniejszą ofertą na okres 30 dni.
6. **UDZIELAM** 36 miesięcznej gwarancji jakości i rękojmi za wady na wykonany przedmiot zamówienia.
7. **OFEROWANE** warunki płatności akceptuję tj.: płatność przelewem w ciągu 30 dni od dnia dostarczenia faktury Zamawiającemu.
8. **ZOBOWIĄZUJĘ** się w przypadku przyznania zamówienia naszej firmie, do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
9. **OŚWIADCZAM**, iż wszystkie informacje zamieszczone w ofercie są aktualne i prawdziwe.

.....  
(podpis i pieczęć osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy)

Miejscowość i data .....

.....  
/pieczęć wykonawcy/

Postępowanie **05/TR/2019.**

na wykonanie odtworzenia nawierzchni po pracach związanych z budową sieci i przyłączy ciepłowniczych realizowanych przez MZEC Świdnica w 2019 roku

**Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu**

Ja niżej podpisany,

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

(Nazwa(-y) Wykonawcy(-ów) wraz z adresem Wykonawcy(-ów))

**OŚWIADCZAM, że:**

1. posiadam stosowne uprawnienia do wykonywania działalności związanej z przedmiotem zamówienia,
2. posiadam wiedzę i doświadczenie, dysponuję odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia,
3. moja sytuacja ekonomiczna i finansowa umożliwia realizację przedmiotu zamówienia.
4. posiadam ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż 200.000,00 zł,

.....  
(podpis i pieczęć Wykonawcy  
lub osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy)

....., dnia .....2019 roku

Miejscowość

.....  
/pieczęć wykonawcy/

**Postępowanie 05/TR/2019.**

na wykonanie odtworzenia nawierzchni po pracach związanych z budową sieci i przyłączy ciepłowniczych realizowanych przez MZEC Świdnica w 2019 roku

**Wykaz robót budowlanych wykazujących spełnianie warunku wiedzy i doświadczenia**

Ja niżej podpisany, w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że w ciągu ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zrealizowałem następujące roboty budowlane:

Lp.	NAZWA ZADANIA	WARTOŚĆ brutto	ZAMAWIAJĄCY	OGÓLNY OPIS ROBÓT	OKRES REALIZACJI	DOKUMENTY potwierdzające należyte wykonanie
1	2	3	4	5	6	7

Należy wymienić roboty budowlane w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia zgodnie z zapisami Zapytania ofertowego oraz dołączyć dokumenty potwierdzające czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

.....  
(podpis i pieczęć Wykonawcy  
lub osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy)

....., dnia .....2019 roku  
Miejscowość

\*Niepotrzebne skreślić,



/pieczęć firmowa Wykonawcy/

**KARTA GWARANCYJNA /WZÓR/****Przedmiot gwarancji**

na wykonanie odtworzenia nawierzchni po pracach związanych z budową sieci i przyłączy ciepłowniczych realizowanych przez MZEC Świdnica w 2019 roku.

**Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** gwarancji jakości na okres 36 miesięcy na bezusterkowe i zgodne z gwarantowanymi parametrami działanie oddanego do eksploatacji przedmiotu umowy, licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót realizowanych na podstawie zlecenia nr ..... i zobowiązuje się wykonać przegląd gwarancyjny i sporządzić wspólnie z **Zamawiającym** protokół z przeglądu przedmiotu umowy, przed upływem terminu gwarancji.

**Data końcowego odbioru robót** – .....roku.

**Warunki gwarancji:**

**Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** gwarancji jakości na okres 36 miesięcy do dnia ..... na wszystkie wykonane prace budowlane, licząc od daty odbioru.

1. W okresie trwania gwarancji **Wykonawca** zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad powstałych w okresie eksploatacji wykonanego dzieła, w terminie 5 dni od daty zgłoszenia przez **Zamawiającego**, jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym terminie uzgodnionym przez strony, a w przypadku wad szczególnie uciążliwych **Wykonawca** przystąpi do ich usuwania w terminie 1 dnia od daty powiadomienia. Uzgodniony termin usunięcia wady może ulec przedłużeniu w przypadku zaistnienia niezależnych od udzielającego gwarancji przyczyn okresowo uniemożliwiających wykonanie prac określonego typu zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.
2. **Zamawiający** ma prawo obciążyć **Wykonawcę** wszelkimi kosztami usunięcia wad w ramach wykonawstwa zastępczego, jeżeli **Wykonawca** nie przystąpi do ich usunięcia w terminie określonym wyżej, bądź usunie je nieskutecznie.
3. Uprawnienia **Zamawiającego** z tytułu gwarancji ulegają przedłużeniu o okres usuwania zgłoszonej wady, licząc od dnia zgłoszenia przez **Zamawiającego** wady, do dnia zgłoszenia przez **Wykonawcę** zakończenia usuwania wady.
4. Uprawnienia **Zamawiającego** z tytułu rękojmi za wady wykonanego przez **Wykonawcę** dzieła, wygasają po upływie 5 lat od daty końcowego odbioru robót.
5. **Wykonawca** zwolniony będzie z realizacji gwarancji w przypadku powstania wady na skutek działań wojennych, stanu wyjątkowego, strajków, manifestacji, rewolucji, wszelkich wewnętrznych zamieszek, ataków terroru, sabotażu, wandalizmu, klęsk żywiołowych, kataklizmów lub niewłaściwego użytkowania.
6. Podmiotem uprawnionym do zgłaszania roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi jest **Zamawiający**. Zgłoszenie takie kierowane będą do siedziby **Wykonawcy**.
7. Obowiązek usunięcia wad wykonanego dzieła powstaje z chwilą pisemnego zawiadomienia **Wykonawcy** przez **Zamawiającego** o stwierdzonej wadzie.
8. Usunięcie wady potwierdza **Zamawiający**. Stwierdzenie usunięcia wady lub też odmowa takiego stwierdzenia powinna nastąpić nie później niż w terminie 7 dni od daty zawiadomienia **Zamawiającego** przez udzielającego gwarancji o dokonaniu naprawy. Niedokonanie w wyżej określonym terminie odbioru usunięcia wad przez **Zamawiającego** będzie równoznaczne ze stwierdzeniem ich należytego usunięcia.
9. Jeżeli **Wykonawca** nie przystąpi do usuwania lub nie usunie wady w wymaganym, lub ustalonym terminie, **Zamawiający** będzie miał prawo usunąć wadę we własnym zakresie lub przez zatrudnioną stronę trzecią na ryzyko i koszt **Wykonawcy**, bez utraty prawa do gwarancji.

**Wykonawca:****Zamawiający:**

## WYKAZ PRAC REMONTOWYCH

L.p.	Rodzaj	Cena jednostkowa
1	Remont nawierzchni masą asfaltową grubości do 8 cm, oraz podbudową z tłuczni kamiennego.	
2	Remont nawierzchni masą asfaltową grubości do 4 cm, oraz podbudową z tłuczni kamiennego.	
3	Remont nawierzchni betonowej grubości do 15 cm, oraz podbudową z tłuczni kamiennego.	
4	Remont nawierzchni z kostki kamiennej (dużej i średniej), oraz podbudową z tłuczni kamiennego i warstwą mialu kamiennego.	
5	Remont nawierzchni z kostki kamiennej małej (bazalt), oraz podbudową z tłuczni kamiennego i warstwą mialu kamiennego.	
6	Remont nawierzchni z płyt betonowych chodnikowych , oraz podbudową z tłuczni kamiennego i warstwą mialu kamiennego.	
7	Remont nawierzchni z kostki betonowej , oraz podbudową z tłuczni kamiennego i warstwą mialu kamiennego.	
8	Regulacja pionowa urządzeń wod-kan-gaz (zasuwy, hydranty, włazy kanalizacyjne, odwadniacze).	
9	Montaż krawężników oraz obrzeży trawnikowych.	

Prosimy również o podanie podstawowych wskaźników do kosztorysowania dla robót dodatkowych i nieprzewidzianych:

1. stawka roboczogodziny .....
2. koszty pośrednie .....
3. zysk .....
4. koszt zakupu materiałów .....

.....  
 (podpis i pieczęć Wykonawcy  
 lub osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy)

....., dnia .....2019 roku.

Miejscowość

# WZÓR

## UMOWA NR MZEC/...../2019 O WYKONANIE PRAC BUDOWLANYCH

W dniu .....2019 r. w Świdnicy pomiędzy:

**Miejskim Zakładem Energetyki Ciepłej w Świdnicy Sp. z o.o.**, z siedzibą w przy ul. Pogodnej 1 w 58-100 Świdnicy, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia Fabrycznej, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000012277, NIP 884-23-68-644, REGON 891140930, zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym** lub MZEC i reprezentowanym przez:

Jacka Piotrowskiego – Prezesa Zarządu

Rafała Bronowickiego - Wiceprezesa Zarządu

a

.....  
.....

została zawarta niniejsza umowa o następującej treści:

### §1

#### Przedmiot Umowy

**Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do realizacji zadanie [dalej zwane też: przedmiot umowy] obejmujące wykonanie odtworzenia nawierzchni po pracach związanych z budową sieci i przyłączy realizowanych przez MZEC Świdnica w 2019 roku na terenie Świdnicy.

Zakres prac Oferenta (**Wykonawcy**) polega między innymi na wykonaniu:

- remontu nawierzchni masą asfaltową o grubości od 4 do 8 cm,
- remontu nawierzchni betonowej grubości do 15 cm,
- remontu nawierzchni z kostki kamiennej,
- remontu nawierzchni z płyt betonowych chodnikowych,
- remontu nawierzchni z kostki betonowej,
- montażu krawężników oraz obrzeży trawnikowych.
- regulacji pionowa urządzeń wod-kan-gaz znajdujących się w drogach i terenach zielonych.

Przedmiot umowy ma być realizowany według potrzeb **Zamawiającego** na zasadzie Zlecenia wykonania zadań z określonym szczegółowo zakresem prac, a następnie odbioru prac i przekazania terenu właścicielowi lub **Zamawiającemu**.

### §2

#### Termin realizacji

1. Termin rozpoczęcia realizacji zadania: **dzień podpisania Umowy**.
2. Terminy realizacji to okres roku 2019 w zależności od udzielanych zleceń.
3. Termin zakończenia do dnia 31.12.2019 roku.

### §3

#### Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy opisanego w §1 niniejszej umowy, **Wykonawca** otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości uzależnionej od zakresu robót w stawkach zgodnych z poniższą tabelą:

L.p.	Rodzaj	Wynagrodzenie jednostkowe netto
1	Remont nawierzchni masą asfaltową grubości do 8 cm, oraz podbudową z tłucznia kamiennego.	
2	Remont nawierzchni masą asfaltową grubości do 4 cm, oraz podbudową z tłucznia kamiennego.	
3	Remont nawierzchni betonowej grubości do 15 cm, oraz podbudową z tłucznia kamiennego.	
4	Remont nawierzchni z kostki kamiennej (dużej i średniej), oraz podbudową z tłucznia kamiennego i warstwą mialu kamiennego.	
5	Remont nawierzchni z kostki kamiennej małej (bazalt), oraz podbudową z tłucznia kamiennego i warstwą mialu kamiennego.	
6	Remont nawierzchni z płyt betonowych chodnikowych , oraz podbudową z tłucznia kamiennego i warstwą mialu kamiennego.	
7	Remont nawierzchni z kostki betonowej , oraz podbudową z tłucznia kamiennego i warstwą mialu kamiennego.	
8	Regulacja pionowa urządzeń wod-kan-gaz (zasuw, hydranty, włazy kanalizacyjne, odwadniacze).	
9	Montaż krawężników oraz obrzeży trawnikowych.	

- Na podstawie wynagrodzeń jednostkowych wymienionych w tabeli w zależności od zakresu Zlecenia zostanie ustalona kwota płatności do której zostanie doliczony należy podatek VAT (wynagrodzenie jednostkowe brutto).
- Podstawę zapłacenia wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1. stanowić będzie prawidłowo wystawiona faktura i obustronnie podpisany bez uwag, protokół odbioru końcowego Zlecenia.
- Płatność za fakturę nastąpi przelewem na wskazane na fakturze konto **Wykonawcy**, w terminie 30 dni licząc od daty otrzymania faktury.
- Wystawiona faktura ma być zgodna z obowiązującymi przepisami.
- Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszystkie koszty związane z kompleksową realizacją umowy, w tym wszelkie opłaty i wydatki, jakie należy ponieść dla terminowego i prawidłowego wykonania umowy.
- Jedyną podstawą do zmiany wynagrodzenia jednostkowego brutto i tym samym całkowitej wartości umowy brutto może być ustawowa zmiana stawki podatku VAT.

8. Do zmiany wynagrodzenia brutto i wartości brutto określonej w ust. 7 umowy z powodów określonych w ust. 8 nie zachodzi konieczność zmiany umowy. W takim przypadku wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy ustalana jest każdorazowo z uwzględnieniem aktualnej stawki podatku VAT obowiązującej na dzień wystawienia faktury

#### §4

##### Kary umowne

Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania stanowią kary umowne:

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne:
  - a. za zwłokę w terminie wykonania każdego zadania w ramach realizacji przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia jednostkowego umownego brutto za każdy dzień zwłoki;
  - b. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia jednostkowego umownego brutto za wykonanie zadania w ramach realizacji przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Celem uniknięcia wątpliwości Strony zgodnie przyjmują, że jeśli Wykonawca będzie pozostawał w tym samym czasie w zwłoce co do wykonania dwóch lub więcej zadań kary umowne o których mowa pkt 1 lit. a. i b. naliczane będą niezależnie dla każdego zadania z osobna.
3. Przedterminowe rozwiązanie umowy może nastąpić tylko na zasadzie porozumienia stron.
4. **Zamawiający** może dochodzić od **Wykonawcy** odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w terminie 14 dni od dnia doręczenia mu noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.

#### §5

##### Odbiór przedmiotu umowy

1. **Zamawiający** dokonywać będzie protokolarnych odbiorów przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy dla każdego udzielonego Zlecenia osobno w terminie 5 dni roboczych licząc od daty przekazania do siedziby **Zamawiającego** informacji o gotowości do odbioru wykonanego Zlecenia. W przypadku stwierdzenia konieczności wykonania zmian, poprawek lub uzupełnień przedmiotu umowy, **Zamawiający** powiadomi **Wykonawcę** o konieczności usunięcia stwierdzonych wad i wyznaczy termin na ich usunięcie.
2. **Zamawiający** wyznacza Mieczysława Nowosielskiego lub Wojciecha Karwackiego jako upoważnionych ze strony **Zamawiającego** do koordynacji prac, dokonywania uzgodnień i odbioru całości przedmiotu umowy, określonego w §1 umowy.

#### §6

##### Dodatkowe ustalenia

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy mogą być dokonane pod rygorem nieważności wyłącznie w formie pisemnej.
2. W przypadku, gdy jedno bądź więcej postanowień zawartych w niniejszej umowie będzie nieważne lub bezskuteczne lub nie będzie podlegało dochodzeniu na drodze prawnej, taka nieważność, bezskuteczność lub niemożność dochodzenia drogą sądową nie będzie wpływała pod żadnym względem na żadne z innych postanowień tutaj poczynionych i umowa ta będzie interpretowana tak, jak gdyby nieważne lub bezskuteczne postanowienia nie zostały nigdy do niej włączone.
3. **Zamawiający** udzieli pełnomocnictwa **Wykonawcy** do występowania w imieniu **Zamawiającego** w niezbędnych sprawach związanych z wykonaniem przedmiotu umowy.
4. Integralną częścią umowy jest dokumentacja przetargowa **Zamawiającego** z postępowanie nr 05/TR/2019 w szczególności *Zapytanie ofertowe* i *Oferta Wykonawcy*.

5. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby **Zamawiającego**.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w szczególności Kodeksu Cywilnego i ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku prawo budowlane.
7. Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**Zamawiający**

**Wykonawca**