

wg rozdzielnika

Dotyczy: wykonania dokumentacji projektowej (budowlanej i wykonawczej) sieci i przyłączy ciepłowniczych na terenie MZN przy ul. Łukasieńskiego w Świdnicy – postępowanie nr 31/TR/2019.

W związku ze zmianami usytuowania w planach budowy budynku TBS przy ul. Bolka w Świdnicy do istniejącego projektu pn. „Budowa preizolowanej rozdzielczej sieci ciepłowniczej od sieci 2xdn139/225 przy kotłowni przy ul. Saperów do kotłowni przy ul. Łukasieńskiego 7 i przyłączy do budynków przy ul. Łukasieńskiego 5-5A, 11-11A, ul. Ks. Bolka 24-24A, 17, 19, 23-25, 27 i 29 w Świdnicy” wykonanego przez biuro projektowe **Projektowanie i Doradztwo Techniczne s.c. M. Bylica i J. Krasowski** zapraszamy do złożenia oferty na wykonanie dokumentacji technicznych (projekt budowlany i wykonawczy wraz z projektem zagospodarowania terenu na dz. Nr 3218).

I. Przedmiot zamówienia

Wykonanie dokumentacji projektowej przyłącza wysokoparametrowej sieci ciepłowniczej z terenu Miejskiego Zakładu Nieruchomości przy ul. Łukasieńskiego 7 do podłączenia planowanej budowy budynku TBS przy ul. Ks. Bolka. Powyższy projekt jest zmianą do istniejącego projektu pn. „Budowa preizolowanej rozdzielczej sieci ciepłowniczej od sieci 2xdn139/225 przy kotłowni z ul. Saperów do kotłowni przy ul. Łukasieńskiego 7 i przyłączy do budynków przy ul. Łukasieńskiego 5-5A, 11-11A, ul. Ks. Bolka 24-24A, 17, 19, 23-25, 27 i 29 w Świdnicy”, spowodowaną zmianami usytuowania w planach budowy budynku TBS przy ul. Bolka w Świdnicy. Orientacyjny nowy przebieg sieci ciepłowniczej oznaczony został kolorem żółtym na rys. Załącznik nr 2, oraz wykonanie projekt zagospodarowania terenu na dz. Nr 3218.

1. Obszar graficzny projektu znajduje się na rysunku stanowiącym załącznik nr 1.
2. Podane długości i średnice są orientacyjne - dokładne przekroje i długości oraz trasę przyłącza określi projektant.
3. Przyłącze należy zaprojektować w technologii rur preizolowanych wysokoparametrowych z systemem alarmowym. Parametry pracy sieci w źródle ($T_1/T_2=130/70$ °C, $p_1/p_2=0,8/0,4$ MPa).
4. W skład dokumentacji projektowej wchodzi między innymi projekt techniczny obejmujący:
Projekt Budowlany,
Projekt Wykonawczy,
Projekt odtworzenia terenu,
Mapy do celów projektowych,
Wypisy i wyrisy z rejestru gruntów,
Kosztorys inwestorski,
5. Projekt techniczny (budowlany i wykonawczy) ma zawierać i uwzględniać między innymi:
 - a. wszystkie uzgodnienia branżowe z właścicielami uzbrojenia podziemnego (w szczególności uzgodnienie dokonane na *Naradzie Koordynacyjnej*),
 - b. zgodę właścicieli gruntów na udostępnienie terenów pod budowę przyłączy i sieci,
 - c. zgodę właścicieli budynków na lokalizację węzłów cieplnych,
 - d. projekty odtworzenia terenów, w szczególności projekty odtworzenia dróg i chodników
 - e. pisemne oświadczenie, że projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i został wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, oświadczenie według załącznika nr 3.

6. **Oferent (Wykonawca)** dokona w imieniu **Zamawiającego** zgodnie z obowiązującym Prawem Budowlanym *zgłoszenia zamiaru budowy* sieci i przyłączy ciepłowniczych lub uzyska stosowne *Pozwolenie na budowę*.
7. Koszty map do celów projektowych oraz wypisów i wyrysów z rejestru gruntów oraz wszystkie inne koszty niezbędne do realizacji zadania pozostają po stronie **Oferenta (Wykonawcy)**.
8. Dokumentacja projektowa ma być przekazana **Zamawiającemu** do jego siedziby w wyznaczonym terminie w formie papierowej w czterech egzemplarzach i dodatkowo w wersji elektronicznej komplet na dvd w formacie pdf i word, a rysunki w formacie pdf i dwg.

II. Termin wykonania

1. Termin rozpoczęcia realizacji zadania: **dzień podpisania Umowy**.
2. Terminy zakończenia poszczególnych etapów:
 - a) do dnia **25 września 2019 roku** **Wykonawca** przekaze **Zamawiającemu** częściową dokumentację projektową (projekt techniczny) wraz z kompletną specyfikacją materiałową, po uprzednim przeanalizowaniu rozwiązań technicznych projektowanych sieci i przyłączy, ze szczególnym uwzględnieniem optymalizacji długości projektowanych ciepłociągów oraz kosztów realizacji przyłączenia i po uzgodnieniu z **Zamawiającym** optymalnej trasy przyłącza oraz doboru średnic rur preizolowanych,
 - b) termin wykonania kompletnych projektów wraz z uzgodnieniami do dnia **10 października 2019 roku**,
 - c) Zgłoszenie w imieniu **Zamawiającego** zamiaru budowy przyłącza ciepłowniczego i uzyskanie uprawnomocnienia projektu budowlanego dla rozpoczęcia robót budowlanych od dnia **31 października 2019 roku**.
3. Zadanie uznane zostanie za wykonane w terminie pod warunkiem, że zgłoszenia lub pozwolenia na budowę będące przedmiotem zamówienia uprawnomocnią się nie później niż do dnia **31 października 2019 roku**.

III. Warunki udziału w postępowaniu 31/TR/2019

Prosimy o złożenie oferty na wykonanie dokumentacji projektowej na cały zakres przedmiotu zamówienia - Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty częściowej.

Oferta powinna zawierać:

1. cenę oferowaną netto i brutto,
2. koszt jednorazowego przyjazdu w ramach nadzoru autorskiego netto i brutto,
3. termin ważności oferty (minimum 30 dni),
4. warunki płatności (minimum 21 dni od złożenia faktury),
5. oświadczenie o posiadaniu wiedzy, doświadczenia i uprawnień do wykonywania działalności związanej z przedmiotem zamówienia według załącznika nr 4.
6. Zaakceptowany wzór umowy – załącznik nr 5

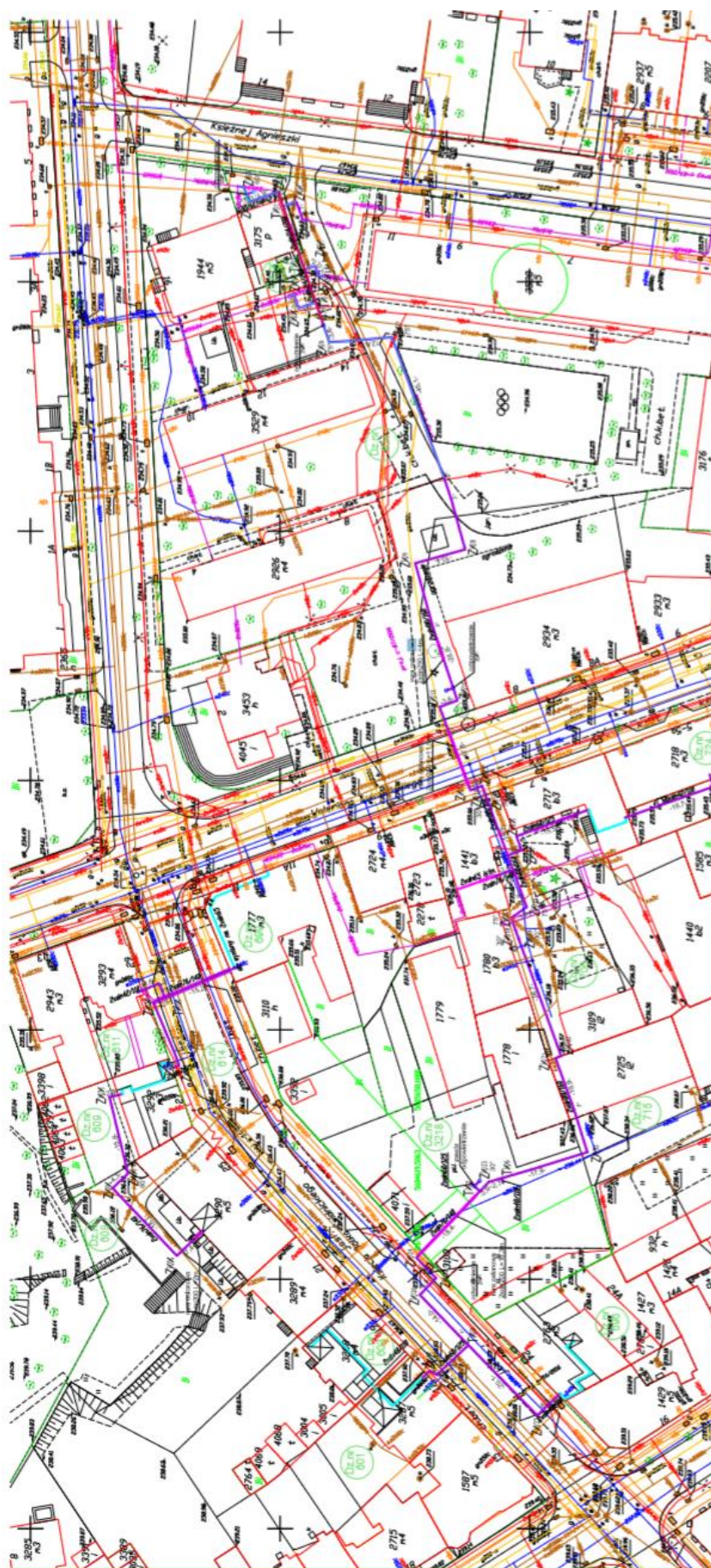
Termin składania ofert do dnia 16.07.2019 roku do godz. 9:00.

Ofertę cenową w formie pisemnej należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w sekretariacie bądź za pośrednictwem poczty na adres: 58-100 Świdnica ul. Pogodna 1 w zamkniętej kopercie oznaczonej zapisem o treści „NIE OTWIERAĆ PRZED 16.07.2019 r. do godz. 10:00 - nr sprawy 31/TR/2019”, lub oferta w formie elektronicznej na adres: przetargi@mzec.swidnica.pl.

IV. Kryterium wyboru ofert: 100% najniższa cena.

W przypadku jakichkolwiek dodatkowych pytań prosimy o kontakt telefoniczny z Mieczysławem Nowosielskim, tel. (74) 852-40-41 w. 233 kom. 695-663-453 lub pocztą elektroniczną na adres: nowosielski@mzec.swidnica.pl. Odpowiedzi będą udzielane na pytania zadane do dnia 11.07.2019 r.

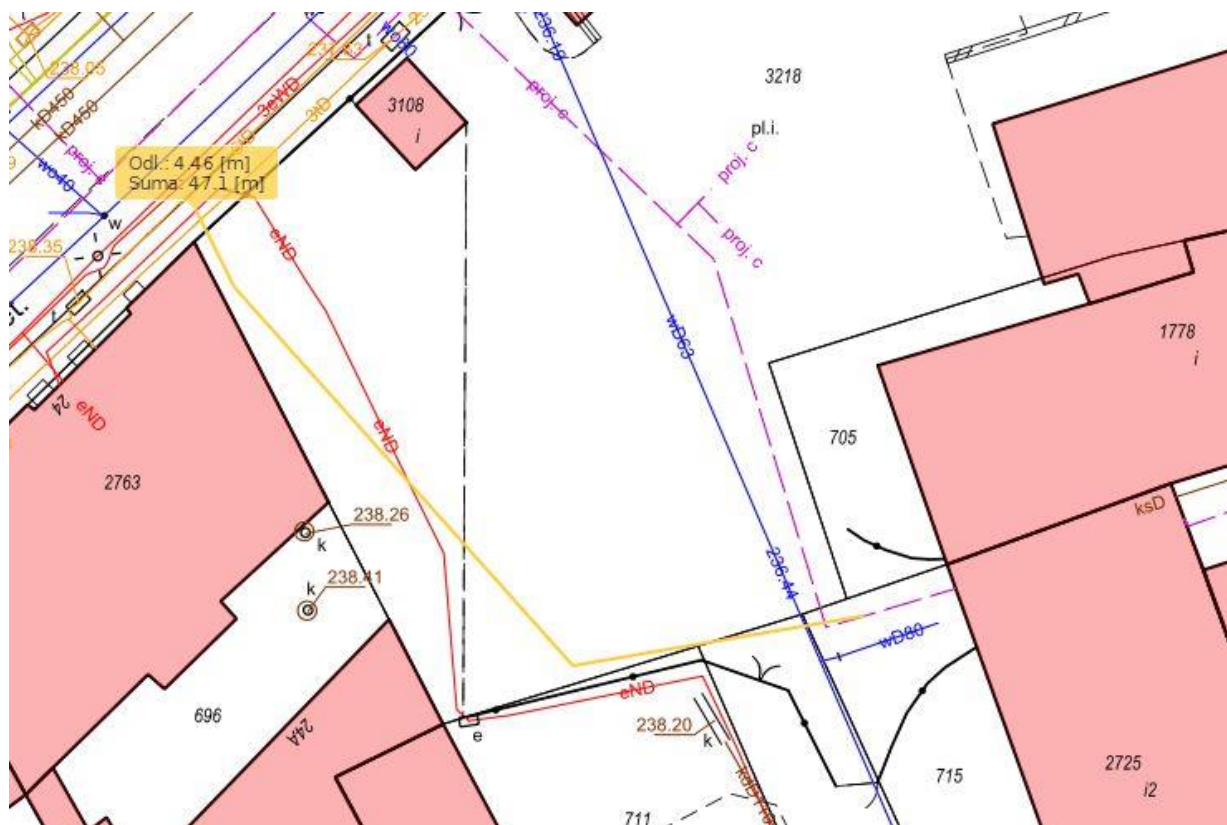
Zatwierdzam



Pogotowie Ciepłownicze tel. 993
 Biuro Handlowe tel/fax 74/852 04 12
 Obsługa Klienta tel. 74/852 40 41 w. 229
 Dział Inwestycji tel. 74/852 40 41 w. 231

Konto: Bank Zachodni WBK S.A.
 28 1090 2369 0000 0001 0132
 1353
 Kapitał Zakładowy 16 156 000 PLN

NIP 884-23-68-644
 REGON 891140930
 Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej
 KRS 0000012277



Pogotowie Ciepłownicze tel. 993
 Biuro Handlowe tel/fax 74/852 04 12
 Obsługa Klienta tel. 74/852 40 41 w. 229
 Dział Inwestycji tel. 74/852 40 41 w. 231

Konto: Bank Zachodni WBK S.A.
 28 1090 2369 0000 0001 0132
 1353
 Kapitał Zakładowy 16 156 000 PLN

NIP 884-23-68-644
 REGON 891140930
 Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej
 KRS 0000012277

(imię i nazwisko)

(miejscowość , data)

.....
(adres)**Oświadczenie**

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2018r., poz. 1202 tekst jedn. z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt techniczny (budowlany i wykonawczy)

.....
.....
(nazwa inwestycji)

.....
.....
(adres budowy)

wykonany dla
..... (nazwa inwestora)

.....
.....
(adres inwestora)

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i został wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

.....
(podpis projektanta)

.....
(podpis osoby sprawdzającej projekt)

.....
/pieczęć wykonawcy/

Postępowanie 31/TR/2019

Na wykonanie dokumentacji projektowej (budowlanej i wykonawczej) przyłączy ciepłowniczych do budynków w Świdnicy

Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

Ja niżej podpisany,

.....
.....
.....
.....
.....

(Nazwa(-y) Wykonawcy(-ów) wraz z adresem Wykonawcy(-ów))

OŚWIADCZAM, że:

1. posiadam stosowne uprawnienia do wykonywania działalności związanej z przedmiotem zamówienia,
2. posiadam wiedzę i doświadczenie, dysponuję odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia,
3. moja sytuacja ekonomiczna i finansowa umożliwia realizację przedmiotu zamówienia.
4. Wykonałem w okresie ostatnich trzech lat co najmniej 3 zamówienia podobnego rodzaju oraz zbliżonej wartości.

.....
(podpis i pieczęć Wykonawcy
lub osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy)

....., dnia2019 roku
Miejscowość

WZÓR

UMOWA NR MZEC/...../2019 O WYKONANIE PRAC PROJEKTOWYCH

W dniu2019 roku w Świdnicy pomiędzy:

Miejskim Zakładem Energetyki Ciepłej w Świdnicy Sp. z o.o., z siedzibą w przy ul. Pogodnej 1 w 58-100 Świdnicy, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia Fabrycznej, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000012277, NIP 884-23-68-644, REGON 891140930, zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym** lub MZEC i reprezentowanym przez:

Jacka Piotrowskiego – Prezesa Zarządu

Rafała Bronowickiego - Wiceprezesa Zarządu

a

.....
.....

została zawarta niniejsza umowa o następującej treści:

§1

Przedmiot Umowy

1. **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do realizacji zadanie [dalej zwane też: przedmiot umowy] obejmujące wykonanie dokumentacji projektowej preizolowanych wysokoparametrowych sieci i przyłączy ciepłowniczych do pomieszczeń węzłów ciepłych. Powyższy projekt jest zmianą do istniejącego projektu pn. „Budowa preizolowanej rozdzielczej sieci ciepłowniczej od sieci 2xdn139/225 przy kotłowni z ul. Saperów do kotłowni przy ul. Łukasińskiego 7 i przyłączy do budynków przy ul. Łukasińskiego 5-5A, 11-11A, ul. Ks. Bolka 24-24A, 17, 19, 23-25, 27 i 29 w Świdnicy” spowodowaną zmianami usytuowania w planach budowy budynku TBS przy ul. Bolka.

Projekt ma zawierać przeprojektowanie położenia sieci ciepłowniczej tak aby ominąć nowe usytuowanie budynku TBS i łączyć wcześniej projektowane sieci ciepłownicze do budynków na ul. Bolka oraz przeprojektowanie zagospodarowania terenu na dz. Nr 3218 w Świdnicy.

2. Obszar graficzny projektu znajduje się na rysunkach stanowiących załączniki nr 1 i nr 2.
3. Przyłącza należy zaprojektować w technologii rur preizolowanych wysokoparametrowych z systemem alarmowym. Parametry pracy sieci w źródle ($T_1/T_2=130/70$ °C, $p_1/p_2=0,8/0,4$ MPa).
4. W skład dokumentacji projektowej wchodzi projekt techniczny obejmujący między innymi:

Projekt Budowlany,
Projekt Wykonawczy,
Projekt odtworzenia terenu,
Mapy do celów projektowych,
Wypisy i wyrysy z rejestru gruntów,
Kosztorys inwestorski.

Pogotowie Ciepłownicze	tel. 993	Konto: Bank Zachodni WBK S.A.	NIP 884-23-68-644
Biuro Handlowe	tel/fax 74/852 04 12	28 1090 2369 0000 0001 0132	REGON 891140930
Obsługa Klienta	tel. 74/852 40 41 w. 229	1353	Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej
Dział Inwestycji	tel. 74/852 40 41 w. 231	Kapitał Zakładowy 16 156 000 PLN	KRS 0000012277

5. Projekt techniczny (budowlany i wykonawczy) ma zawierać między innymi:
 - a. wszystkie uzgodnienia branżowe z właścicielami uzbrojenia podziemnego (w szczególności uzgodnienie dokonane na *Naradzie Koordynacyjnej*),
 - b. zgodę właścicieli gruntów na udostępnienie terenów pod budowę przyłączy i sieci,
 - c. zgodę właścicieli budynków na lokalizację węzłów cieplnych,
 - d. projekty odtworzenia terenów, w szczególności projekty odtworzenia dróg i chodników,
 - e. pisemne oświadczenie, że projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i został wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, oświadczenie wg załączonego wzoru.
6. Oferent (Wykonawca) dokona w imieniu Zamawiającego zgodnie z obowiązującym Prawem Budowlanym zgłoszenia zamiaru budowy sieci i przyłączy ciepłowniczych lub uzyska stosowne Pozwolenie na budowę.
7. Koszty map do celów projektowych oraz wypisów i wyrysów z rejestru gruntów oraz wszystkie inne koszty niezbędne do realizacji zadania pozostają po stronie **Wykonawcy**.

§2

Termin realizacji

Przedmiot umowy ma być przekazany **Zamawiającemu** do jego siedziby w formie papierowej w czterech egzemplarzach i dodatkowo w wersji elektronicznej 2 komplety na dvd w formacie pdf i word, a rysunki w formacie pdf i dwg. w terminie:

4. Termin rozpoczęcia realizacji zadania: **dzień podpisania Umowy**.
5. Terminy zakończenia poszczególnych etapów:
 - a) do dnia 25 września 2019 roku **Wykonawca** przekaże **Zamawiającemu** częściową dokumentację projektową (projekt techniczny) wraz z kompletną specyfikacją materiałową, po uprzednim przeanalizowaniu rozwiązań technicznych projektowanych sieci i przyłączy, ze szczególnym uwzględnieniem optymalizacji długości ciepłociągu oraz kosztów realizacji przyłączenia i po uzgodnieniu z **Zamawiającym** optymalnej trasy przyłącza oraz doboru średnic rur preizolowanych,
 - b) termin wykonania kompletnych projektów wraz z uzgodnieniami do dnia 10 października 2019 roku,
 - c) skuteczne Zgłoszenie w imieniu **Zamawiającego** zamiaru budowy sieci i przyłączy ciepłowniczych lub złożenie wniosku o uzyskanie Pozwolenia na budowę, **Wykonawca** dokona niezwłocznie po wykonaniu projektu budowlanego z uwzględnieniem tego, że termin uprawomocnienia się zgłoszenia lub pozwolenia na budowę dla rozpoczęcia robót budowlanych ma upłynąć najpóźniej dnia 31 października 2019 roku.
6. Zadanie uznane zostanie za wykonane w terminie pod warunkiem, że zgłoszenia lub pozwolenia na budowę będące przedmiotem zamówienia uprawomocnią się nie później niż do 31 października 2019 roku.
7. Brak możliwości rozpoczęcia robót budowlanych związanych z budową projektowanych przyłączy ciepłowniczych z powodu braku uprawomocnionego Zgłoszenia lub Pozwolenia na budowę będzie podstawą dla **Zamawiającego** do dochodzenia kar umownych oraz odszkodowania uzupełniającego od **Wykonawcy** na warunkach określonych w § 4 niniejszej umowy.

§3

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy opisanego w §1 niniejszej umowy, **Wykonawca** otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości netto: xxxx zł (słownie: złotych). Do powyższej kwoty zostanie doliczony należy podatek VAT.
2. Podstawę do zapłacenia wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 stanowić będzie prawidłowo wystawiona faktura i obustronnie podpisany bez uwag, protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Płatność za fakturę Zamawiający nastąpi przelewem na wskazane na fakturze konto Wykonawcy, w terminie xx dni licząc od daty podpisania protokołu odbioru.

Pogotowie Ciepłownicze	tel. 993	Konto: Bank Zachodni WBK S.A.	NIP 884-23-68-644
Biuro Handlowe	tel/fax 74/852 04 12	28 1090 2369 0000 0001 0132	REGON 891140930
Obsługa Klienta	tel. 74/852 40 41 w. 229	1353	Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej
Dział Inwestycji	tel. 74/852 40 41 w. 231	Kapitał Zakładowy 16 156 000 PLN	KRS 0000012277

4. Wystawiona faktura ma być zgodna z obowiązującymi przepisami.
5. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszystkie koszty związane z kompleksową realizacją umowy, w tym wszelkie opłaty i wydatki, jakie należy ponieść dla terminowego i prawidłowego wykonania umowy.

§4

Kary umowne

Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania stanowią kary umowne:

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne:

- a. za zwłokę w terminie wykonania poszczególnych etapów realizacji przedmiotu umowy określonych w § 2 pkt. 2 niniejszej umowy w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, z tym, że przyjmuje się, że jeśli Wykonawca będzie pozostawał w tym samym czasie w zwłoce co do wykonania dwóch lub więcej etapów realizacji przedmiotu umowy kara umowna naliczana jest kumulatywnie,
 - b. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, po upływie zaś 7 dni od dnia wyznaczonego na usunięcie wad kara umowna wyniesie 3% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
 - c. za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy.
2. Zamawiający zapłaci kary umowne Wykonawcy w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy.
3. Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w terminie 14 dni od dnia doręczenia mu noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.

§5

Prawa autorskie

1. Z chwilą odbioru końcowego przedmiotu umowy w zakresie, w jakim stanowi on Utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2018 poz. 1191, z późn. zm.) powstały w wyniku realizacji niniejszej umowy **Wykonawca** przenosi na **Zamawiającego**, w ramach wynagrodzenia umownego określonego w § 3 niniejszej umowy, prawa autorskie obejmujące całość autorskich praw majątkowych do przekazanego Utworu wraz z prawem do korzystania i rozporządzania nim na wszystkich znanych w dacie podpisania umowy polach eksploatacji (w tym tych określonych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych- Dz. U. z 2018r. poz. 1191, z późn. zm) oraz inne uprawnienia wskazane w ust. 2 poniżej. Jeśli ust. 2 poniżej odnosi się do uprawnień niemających zgodnie z ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych charakteru autorskich praw majątkowych, użyte w niniejszej umowie sformułowanie o przeniesieniu praw autorskich rozumieć należy odpowiednio, jako nieodwołalne upoważnienie lub zezwolenie udzielone **Zamawiającemu** na wykonywanie odpowiednich czynności wskazanych w ust. 2 poniżej.
2. Przeniesienie praw autorskich, o których mowa z ust. 1 powyżej zawiera w sobie w szczególności uprawnienie Zamawiającego do:
 - a. utrwalania i zwielokrotnianie Utworu w całości lub części przy pomocy dowolnych technik, w szczególności drukowania, wykonywania fotokopii, slajdów, reprodukcji, reprografii, zapisu magnetycznego, optycznego, wszelkimi technikami cyfrowymi na dowolnych nośnikach, w szczególności na CD, CD-R, DVD przy pomocy urządzeń magazynujących dane,
 - b. wprowadzania Utworu lub jego części do pamięci komputerów oraz do innych urządzeń magazynujących dane,

Pogotowie Ciepłownicze	tel. 993	Konto: Bank Zachodni WBK S.A.	NIP 884-23-68-644
Biuro Handlowe	tel/fax 74/852 04 12	28 1090 2369 0000 0001 0132	REGON 891140930
Obsługa Klienta	tel. 74/852 40 41 w. 229	1353	Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej
Dział Inwestycji	tel. 74/852 40 41 w. 231	Kapitał Zakładowy 16 156 000 PLN	KRS 0000012277

- c. w zakresie obrotu oryginałami Utworu lub jego egzemplarzami - wprowadzanie do obrotu, użyczanie, najem, dzierżawę oryginału lub egzemplarzy Utworu, udostępnianie ich na innych podstawach prawnych osobom trzecim,
 - d. w zakresie rozpowszechniania Utworu dodatkowo, w sposób inny niż wskazany w pkt a) do c) powyżej, poprzez publikowanie, publiczne wykonywanie, wystawianie, odtwarzanie, udostępnianie w Internecie lub innych sieciach informatycznych wyświetlanie (uwzględniając wielkie ekrany, ekrany dowolnie wybrane, przy użyciu wszelkich nośników i urządzeń), nadawanie i reemisję przy użyciu sieci bezprzewodowej i przewodowej (przy pomocy stacji naziemnych lub satelity) oraz inne publiczne udostępnianie w taki sposób, że dowolna osoba w wybranym miejscu i czasie może mieć do niego dostęp,
 - e. tworzenie przedmiotów praw zależnych oraz prawo wyłącznego rozporządzenia i korzystania z praw zależnych względem praw do Utworu oraz wyłączne prawo do zezwalania na dalsze wykorzystanie praw zależnych względem praw do Utworu,
 - f. wielokrotne wykorzystywanie Utworu oraz rozporządzanie i korzystanie z praw zależnych względem praw do Utworu w celu przygotowania, realizacji oraz późniejszej eksploatacji przedmiotów, wykonanych na podstawie lub z wykorzystaniem przedmiotu umowy,
 - g. nieograniczonego udostępniania Utworu osobom trzecim w celu wykonania wszelkich prac w oparciu o Utwór,
 - h. dokonywanie skrótów i zmian w Utworze, w szczególności wynikających z potrzeby zmiany lub uzupełnienia rozwiązań projektowych, zmiany zastosowanych materiałów, ograniczenia wydatków, zmiany obowiązujących przepisów, decyzji administracyjnych, zmian wykonawców, konieczności uzupełnienia Utworu, z zachowaniem wszelkich praw, określonych w niniejszym paragrafie, do tak powstałych Utworów oraz egzemplarzy, na których je utrwalono; powyższe nie narusza osobistych praw autorskich do integralności Utworu i możliwości dokonywania w nim zmian,
 - i. dokonywanie wszelkich przeróbek Utworu i jego części z zachowaniem praw i pól eksploatacji, określonych w niniejszym paragrafie, do tak powstałych Utworów oraz egzemplarzy, na których je utrwalono; powyższe nie narusza osobistych praw autorskich do integralności Utworu i możliwości dokonywania w nim zmian;
 - j. j) łączenie Utworu albo jego części z innymi Utworami, pracami, informacjami, z zachowaniem praw i pól eksploatacji, określonych w niniejszym paragrafie, do tak powstałych Utworów oraz egzemplarzy, na których je utrwalono; powyższe nie narusza osobistych praw autorskich do integralności Utworu i możliwości dokonywania w nim zmian;
 - k. w przypadku, gdy części przedmiotu umowy będą stanowić Utwory komputerowe, Wykonawca przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do takich części Przedmiotu Umowy, na polach eksploatacji, wskazanych w art. 74 ust. 4 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych;
 - l. wykorzystywanie Utworu w celu zaprojektowania, budowy lub ulepszenia sieci ciepłowniczej, w tym także związanych z nią maszyn lub urządzeń, w tym wykonania związanej z tym dokumentacji.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych określonych w niniejszej umowie powoduje również przeniesienie na Zamawiającego własności egzemplarzy Utworu.
 4. Wykonawca nie ma prawa domagania się od Zamawiającego dodatkowego wynagrodzenia za stworzenie Utworu i przeniesienie praw autorskich w zakresie określonym w niniejszej umowie.
 5. Wykonawca zapewni przejście na Zamawiającego wskazanych powyżej uprawnień do Utworu, stworzonego przez jego pracowników i podwykonawców oraz wszelkich innych osób, którymi się posługuje przy wykonywaniu przedmiotu umowy, w zakresie i na zasadach określonych powyżej.
 6. Wykonawca pozostawia do swobodnego uznania Zamawiającego decyzję o czasie i miejscu pierwszego udostępnienia Utworu osobom trzecim.
 7. Wykonany przedmiot umowy, jako Utwór w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, nie będzie naruszał praw własności intelektualnej, dóbr lub interesów osób trzecich ani też nie będzie obciążony prawami osób trzecich oraz nie będzie stanowić czynu nieuczciwej konkurencji, a jego eksploatacja, w zakresie objętym Umową, nie będzie wyłączona, ograniczona lub utrudniona w części lub całości przez prawa osób trzecich. Przyjęcie przez Zamawiającego przedmiotu umowy bez zastrzeżeń, nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy za jego wady.

Pogotowie Ciepłownicze	tel. 993	Konto: Bank Zachodni WBK S.A.	NIP 884-23-68-644
Biuro Handlowe	tel/fax 74/852 04 12	28 1090 2369 0000 0001 0132	REGON 891140930
Obsługa Klienta	tel. 74/852 40 41 w. 229	1353	Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej
Dział Inwestycji	tel. 74/852 40 41 w. 231	Kapitał Zakładowy 16 156 000 PLN	KRS 0000012277

8. Wykonawca zezwala Zamawiającemu bez prawa do osobnego wynagrodzenia do wykonywania praw autorskich zależnych w stosunku do utworów powstałych na bazie Utworu będącego przedmiotem umowy.
9. Wykonawca zapewnia i gwarantuje Zamawiającemu, że:
- a. na własny koszt w pełni chronić będzie **Zamawiającego** oraz w całości zwolni go od odpowiedzialności, wynikającej z wszelkich roszczeń osób trzecich, dotyczących naruszenia w oddanym przez **Wykonawcę** Utworze praw własności intelektualnej, w tym w szczególności naruszenia praw autorskich, patentów, praw do wzorów użytkowych, zdobniczych lub przemysłowych, praw do znaków towarowych, tajemnicy handlowej, know-how, praw właścicielskich, jeżeli takie roszczenia zostaną zgłoszone w związku z korzystaniem z Utworu lub jakiegokolwiek ich części,
 - b. niezwłocznie zaspokoi lub doprowadzi do cofnięcia albo oddalenia wszelkich roszczeń, dotyczących naruszenia w oddanym przez **Wykonawcę** Utworze praw własności intelektualnej oraz przemysłowej lub w pełni zrekompensuje wydatki **Zamawiającego**, jeżeli **Zamawiający** zostanie zobowiązany do naprawienia szkody, wyrządzonej osobie trzeciej w związku z takim naruszeniem; **Wykonawca** zobowiązany będzie do zwrotu kwoty, wypłaconego przez **Zamawiającego** odszkodowania w pełnej wysokości wraz z poniesionymi przez **Zamawiającego** kosztami postępowania, w tym rzeczywistymi kosztami celowej obrony, poniesionymi przez **Zamawiającego**,
 - c. jeżeli korzystanie z Utworu lub jakiegokolwiek ich części przez **Zamawiającego**, w zakresie określonym w niniejszym paragrafie, stanowić będzie naruszenie czyichkolwiek praw własności intelektualnej lub przemysłowej, **Wykonawca** naprawi w całości szkodę, poniesioną w związku z tym przez **Zamawiającego**.
10. W przypadku poinformowania którejkolwiek ze Stron o wystąpieniu osób trzecich z roszczeniami, dotyczącymi naruszenia praw własności intelektualnej lub przemysłowej, opisanych powyżej, każda ze Stron niezwłocznie zawiadomi odpowiednio drugą Stronę o zaistniałej sytuacji.
11. Wykonawca z chwilą przeniesienia na Zamawiającego praw do Utworu zgodnie z ust. 1 niniejszego paragrafu zobowiązuje się nie wykorzystywać przysługujących mu osobistych praw autorskich, z wyjątkiem prawa do autorstwa oraz do oznaczenia projektu swoim nazwiskiem, w przypadku dokonywania przez Zamawiającego jakichkolwiek zmian, adaptacji, przeróbek w dokumentacji projektowej będącej przedmiotem umowy.

§6

Odbiór przedmiotu umowy

1. **Zamawiający** dokona protokolarnego odbioru przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy w terminie 5 dni roboczych licząc od daty przekazania do siedziby **Zamawiającego** wykonanego przedmiotu umowy. W przypadku stwierdzenia konieczności wykonania zmian, poprawek lub uzupełnień przedmiotu umowy, **Zamawiający** powiadomi **Wykonawcę** o konieczności usunięcia stwierdzonych wad i wyznaczy termin na ich usunięcie.
2. **Zamawiający** wyznacza Mariusza Batorowicza jako upoważnionych ze strony **Zamawiającego** do koordynacji prac, dokonywania uzgodnień i odbioru całości przedmiotu umowy, określonego w §1 umowy.

§ 7

Dodatkowe ustalenia

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy mogą być dokonane pod rygorem nieważności wyłącznie w formie pisemnej.
2. W przypadku, gdy jedno bądź więcej postanowień zawartych w niniejszej umowie będzie nieważne lub bezskuteczne lub nie będzie podlegało dochodzeniu na drodze prawnej, taka nieważność, bezskuteczność lub niemożność dochodzenia drogą sądową nie będzie wpływała pod żadnym względem na żadne z innych postanowień tutaj poczynionych i umowa ta będzie interpretowana tak, jak gdyby nieważne lub bezskuteczne postanowienia nie zostały nigdy do niej włączone.
3. **Zamawiający** udzieli pełnomocnictwa **Wykonawcy** do występowania w imieniu **Zamawiającego** w niezbędnych sprawach związanych z wykonaniem przedmiotu umowy.

Pogotowie Ciepłownicze	tel. 993	Konto: Bank Zachodni WBK S.A.	NIP 884-23-68-644
Biuro Handlowe	tel/fax 74/852 04 12	28 1090 2369 0000 0001 0132	REGON 891140930
Obsługa Klienta	tel. 74/852 40 41 w. 229	1353	Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej
Dział Inwestycji	tel. 74/852 40 41 w. 231	Kapitał Zakładowy 16 156 000 PLN	KRS 0000012277

4. Integralną częścią umowy jest dokumentacja przetargowa **Zamawiającego** z postępowanie nr 31/TR/2019 w szczególności *Zapytanie ofertowe* i *Oferta Wykonawcy*.
5. Koszt jednorazowego przyjazdu w ramach nadzoru autorskiego wynosi zgodnie z ofertą xxx zł netto (słownie xxxx złotych).
6. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby **Zamawiającego**.
7. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w szczególności Kodeksu Cywilnego i ustawy ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2018 poz. 1191 z późn. zm.).
8. Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca

Pogotowie Ciepłownicze	tel.	993	Konto: Bank Zachodni WBK S.A.	NIP 884-23-68-644
Biuro Handlowe	tel/fax	74/852 04 12	28 1090 2369 0000 0001 0132	REGON 891140930
Obsługa Klienta	tel.	74/852 40 41 w. 229	1353	Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej
Dział Inwestycji	tel.	74/852 40 41 w. 231	Kapitał Zakładowy 16 156 000 PLN	KRS 0000012277