

wg rozdzielnika

Dotyczy: wykonania dokumentacji projektowej (budowlanej i wykonawczej) sieci i przyłączy ciepłowniczych do budynków w Świdnicy – postępowanie nr 20/TR/2020.

W związku z planowanym wykonaniem wysokoparametrowych przyłączy ciepłowniczych prosimy o złożenie oferty na wykonanie dokumentacji technicznych (projekt budowlany i wykonawczy),

I. Przedmiot zamówienia

Dokumentacja projektowa wysokoparametrowych sieci i przyłączy ciepłowniczych do pomieszczeń węzłów cieplnych w następujących obiektach:

ul. Parkowa - Hetmańska	Budowa sieci ciepłowniczej i przyłącza do nowobudowanych budynków przy ul. Parkowej – Hetmańskiej segment A DN100-301m; DN65-18m; DN50-52m segment B DN50-10m; segment C DN65-46m; DN50-60m segment D DN50-20m; oraz do istniejącego budynku przy ul. Parkowa 21 DN80-25m; DN65-46m; DN40-110m. Przyłącza do planowanych budynków DN50-53m
----------------------------	--

1. Podane długości i średnice są orientacyjne - dokładne przekroje i długości oraz trasę przyłączy określi projektant.
2. Obszar graficzny poszczególnych projektów znajduje się na rysunku stanowiących załącznik nr 1 do umowy.
3. Przyłącza należy zaprojektować w technologii rur preizolowanych wysokoparametrowych z systemem alarmowym. Parametry pracy sieci w źródle ($T_1/T_2=130/70$ °C, $p_1/p_2=0,8/0,4$ MPa).
4. W skład dokumentacji projektowej wchodzi między innymi projekt techniczny obejmujący:
Projekt Budowlany,
Projekt Wykonawczy,
Projekt odtworzenia terenu,
Mapy do celów projektowych,
Wypisy i wyrysy z rejestru gruntów lub wyraźne oznaczenie na mapie numeru i granicy działki, na których będą prowadzone prace budowlane wraz z numerem Księgi Wieczystej dla danej działki, i oznaczeniem właściciela i użytkownika działki,
Kosztorys inwestorski,
5. Projekt techniczny (budowlany i wykonawczy) ma zawierać i uwzględniać między innymi:
 - a. wszystkie uzgodnienia branżowe z właścicielami uzbrojenia podziemnego (w szczególności uzgodnienie dokonane na *Naradzie Koordynacyjnej*),
 - b. zgodę właścicieli gruntów na udostępnienie terenów pod budowę przyłączy i sieci,
 - c. zgodę właścicieli budynków na lokalizacje węzłów cieplnych,
 - d. projekty odtworzenia terenów, w szczególności projekty odtworzenia dróg i chodników
 - e. pisemne oświadczenie, że projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i został wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, oświadczenie według załącznika nr 2 do umowy,
 - f. opinię Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków stwierdzającą konieczność zapewnienia badań archeologicznych i uzyskania pozwolenia konserwatorskiego lub zezwalającą na prowadzenie robót ziemnych bez nadzoru archeologicznego.

- g. opinię geotechniczną ustalającą przydatność gruntów na potrzeby budownictwa oraz wskazującą kategorię geotechniczną obiektu budowlanego – w przypadku gdy opinia będzie konieczna przy budowie projektowanych sieci i przyłączy lub będzie wymagana przepisami prawa.
6. **Oferent (Wykonawca)** dokona w imieniu **Zamawiającego** zgodnie z obowiązującym Prawem Budowlanym *zgłoszenia zamiaru budowy* sieci i przyłączy ciepłowniczych lub uzyska stosowne *Pozwolenie na budowę*.
7. Koszty map do celów projektowych oraz wypisów i wyrysów z rejestru gruntów oraz wszystkie inne koszty niezbędne do realizacji zadania pozostają po stronie **Oferenta (Wykonawcy)**.
8. Dokumentacja projektowa ma być przekazana **Zamawiającemu** do jego siedziby w wyznaczonym terminie w formie papierowej w czterech egzemplarzach i dodatkowo w wersji elektronicznej kompletna na dvd w formacie pdf i word, a rysunki w formacie pdf i dwg.

II. Termin wykonania

1. Termin rozpoczęcia realizacji zadania: **dzień podpisania Umowy.**
2. Terminy zakończenia poszczególnych etapów:
 - a) do dnia **26 grudnia 2020 roku** **Wykonawca** przekaże **Zamawiającemu** częściową dokumentację projektową (projekt techniczny) wraz z kompletną specyfikacją materiałową, po uprzednim przeanalizowaniu rozwiązań technicznych projektowanych sieci i przyłączy, ze szczególnym uwzględnieniem optymalizacji długości projektowanych ciepłociągów oraz kosztów realizacji przyłączenia i po uzgodnieniu z **Zamawiającym** optymalnej trasy przyłącza oraz doboru średnic rur preizolowanych,
 - b) termin wykonania kompletnych projektów wraz z uzgodnieniami do dnia **1 lutego 2021 roku**,
 - c) skuteczne Zgłoszenie w imieniu **Zamawiającego** zamiaru budowy sieci i przyłączy ciepłowniczych lub złożenie wniosku o uzyskanie Pozwolenia na budowę, **Wykonawca** dokona niezwłocznie po wykonaniu projektu budowlanego z uwzględnieniem terminu uprawomocnienia się zgłoszenia lub pozwolenia na budowę.
3. Zadanie uznane zostanie za wykonane w terminie pod warunkiem, że zgłoszenia lub pozwolenia na budowę będące przedmiotem zamówienia uprawomocnią się nie później niż do dnia **1 marca 2021 roku**.

III. Warunki udziału w postępowaniu 20/TR/2020

Prosimy o złożenie oferty na wykonanie dokumentacji projektowej na cały zakres przedmiotu zamówienia - Zamawiający nie dopuszcza możliwość złożenia oferty częściowej.

Oferta powinna zawierać:

1. cenę oferowaną netto i brutto,
2. koszt jednorazowego przyjazdu w ramach nadzoru autorskiego netto i brutto,
3. termin ważności oferty (minimum 30 dni).
4. warunki płatności (minimum 21 dni od złożenia faktury),
5. oświadczenie o posiadaniu wiedzy, doświadczenia i uprawnień do wykonywania działalności związanej z przedmiotem zamówienia według załącznika nr 5.
6. zaakceptowany wzór umowy – załącznik nr 4.
7. propozycje terminów płatności wg załączonego (załącznik nr 3 do umowy) harmonogramu rzeczowo finansowego

Termin składania ofert do dnia 1.06.2020 roku do godz. 9:00.

Ofertę cenową w formie pisemnej należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w sekretariacie bądź za pośrednictwem poczty na adres: 58-100 Świdnica ul. Pogodna 1 w zamkniętej kopercie oznaczonej zapisem o treści „**NIE OTWIERAĆ PRZED 1.06.2020 roku** do godz. 10:00 - nr sprawy 20/TR/2020”, lub oferta w formie elektronicznej na adres: przetargi@mzec.swidnica.pl.

IV. Kryterium wyboru ofert: 100% najniższa cena.

W przypadku jakichkolwiek dodatkowych pytań prosimy o kontakt telefoniczny z Wojciechem Karwackim, tel. (74) 852-40-41 wew. 231, kom. 885-035-808 lub pocztą elektroniczną na adres: karwacki@mzec.swidnica.pl. Odpowiedzi będą udzielane na pytania zadane do dnia 25.05.2020 r.

Zatwierdzam

Pogotowie Ciepłownicze	tel. 993	Konto: Bank Zachodni WBK S.A.	NIP 884-23-68-644
Biuro Handlowe	tel/fax 74/852 04 12	28 1090 2369 0000 0001 0132	REGON 891140930
Obsługa Klienta	tel. 74/852 40 41 w. 229	1353	Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej
Dział Inwestycji	tel. 74/852 40 41 w. 231	Kapitał Zakładowy 15 383 000 PLN	KRS 0000012277

.....
/pieczęć wykonawcy/

Postępowanie 20/TR/2020

Na wykonanie dokumentacji projektowej (budowlanej i wykonawczej) przyłączy ciepłowniczych do budynków w Świdnicy

Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

Ja niżej podpisany,

.....
.....
.....
.....
.....

(Nazwa(-y) Wykonawcy(-ów) wraz z adresem Wykonawcy(-ów))

OŚWIADCZAM, że:

1. posiadam stosowne uprawnienia do wykonywania działalności związanej z przedmiotem zamówienia,
2. posiadam wiedzę i doświadczenie, dysponuję odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia,
3. moja sytuacja ekonomiczna i finansowa umożliwia realizację przedmiotu zamówienia.
4. wykonałem w okresie ostatnich trzech lat co najmniej 3 zamówienia podobnego rodzaju oraz zbliżonej wartości.

.....
(podpis i pieczęć Wykonawcy
lub osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy)

....., dnia2020 roku
Miejscowość

UMOWA NR MZEC/...../20
O WYKONANIE PRAC PROJEKTOWYCH

W dniu2020 roku w Świdnicy pomiędzy:

Miejskim Zakładem Energetyki Ciepłej w Świdnicy Sp. z o.o., z siedzibą w przy ul. Pogodnej 1 w 58-100 Świdnicy, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia Fabrycznej, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000012277, NIP 884-23-68-644, REGON 891140930, zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym** lub MZEC i reprezentowanym przez:

Jacka Piotrowskiego – Prezesa Zarządu

Rafała Bronowickiego - Wiceprezesa Zarządu

a

.....

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą** została zawarta niniejsza umowa o następującej treści:

§1

Przedmiot Umowy

1. **Zamawiający** zamawia, a **Wykonawca** przyjmuje do realizacji zadanie [dalej zwane też: przedmiot umowy] obejmujące wykonanie dokumentacji projektowej preizolowanych wysokoparametrowych sieci i przyłączy ciepłowniczych do pomieszczeń węzłów ciepłych w następujących obiektach położonych w Świdnicy:

ul. Parkowa - Hetmańska	Budowa sieci ciepłowniczej i przyłącza do nowobudowanych budynków przy ul. Parkowej – Hetmańskiej segment A DN100-301m; DN65-18m; DN50-52m segment B DN50-10m; segment C DN65-46m; DN50-60m segment D DN50-20m; oraz do istniejącego budynku przy ul. Parkowa 21 DN80-25m; DN65-46m; DN40-110m. Przyłącza do planowanych budynków DN50-53m
-------------------------	--

Podane długości i średnice są orientacyjne - dokładne przekroje i długości oraz trasę przyłączy określi **Wykonawca**.

2. Obszar graficzny poszczególnych projektów znajduje się na rysunku stanowiącym załącznik nr 1.
3. Przyłącza należy zaprojektować w technologii rur preizolowanych wysokoparametrowych z systemem alarmowym. Parametry pracy sieci w źródle ($T_1/T_2=130/70$ °C, $p_1/p_2=0,8/0,4$ MPa).
4. W skład dokumentacji projektowej wchodzi projekt techniczny obejmujący między innymi:
 - a. Projekt Budowlany,
 - b. Projekt Wykonawczy,
 - c. Projekt odtworzenia terenu,
 - d. Mapy do celów projektowych,
 - e. Wypisy i wyrisy z rejestru gruntów lub inny równoważny pod względem formalno – prawnym dokument lub wyraźne aktualne oznaczenie na mapie numeru i granicy działki, na których będą prowadzone prace budowlane wraz z numerem Księgi Wieczystej dla danej działki i oznaczeniem właściciela i użytkownika działki
 - f. Kosztorys inwestorski.
5. Projekt techniczny (budowlany i wykonawczy) ma zawierać między innymi:
 - a. wszystkie uzgodnienia branżowe z właścicielami uzbrojenia podziemnego (w szczególności uzgodnienie dokonane na *Naradzie Koordynacyjnej*),

- b. zgodę właścicieli gruntów na udostępnienie terenów pod budowę przyłączy i sieci,
 - c. zgodę właścicieli budynków na lokalizację węzłów cieplnych,
 - d. projekty odtworzenia terenów, w szczególności projekty odtworzenia dróg i chodników,
 - e. pisemne oświadczenie, że projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i został wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, oświadczenie wg załączonego wzoru załącznik nr 2
 - f. opinię Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków stwierdzającą konieczność zapewnienia badań archeologicznych i uzyskania pozwolenia konserwatorskiego lub zezwalającą na prowadzenie robót ziemnych bez nadzoru archeologicznego.
 - g. opinię geotechniczną ustalającą przydatność gruntów na potrzeby budownictwa oraz wskazującą kategorię geotechniczną obiektu budowlanego – w przypadku, gdy opinia będzie konieczna przy budowie projektowanych sieci i przyłączy lub będzie wymagana przepisami prawa.
6. **Wykonawca** dokona w imieniu Zamawiającego zgodnie z obowiązującym Prawem Budowlanym skutecznego zgłoszenia zamiaru budowy sieci i przyłączy ciepłowniczych lub uzyska stosowne Pozwolenie na budowę.
7. Koszty map do celów projektowych oraz wypisów i wyrysów z rejestru gruntów oraz wszystkie inne koszty niezbędne do realizacji zadania pozostają po stronie **Wykonawcy**.
8. **Wykonawca** oświadcza, że informacje otrzymane od **Zamawiającego** umożliwiły mu jednoznaczną ocenę zakresu przedmiotu umowy, warunków i okresu koniecznego do należytego i terminowego wykonania zadania oraz pozwoliły na dokonanie ostatecznej kalkulacji cenowej zadania powierzonego mu do wykonania na podstawie niniejszej umowy.
9. **Wykonawca** oświadcza, że zawierając umowę rozważył i zbadał w sposób profesjonalny wszelkie okoliczności wykonania zadania, w szczególności okres wykonywania zadania, oraz inne czynniki, które mogą wpłynąć na terminowość jego wykonania.
10. W razie natrafienia na trudności z uzyskaniem zgody na zbudowanie sieci ciepłowniczej i przyłączy na danej działce lub grupie działek położonych na trasie optymalnego przebiegu tej sieci i przyłączy, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego, w następstwie czego strony niniejszej umowy podejmą wspólnie działania zmierzające do uzyskania zgody właściciela tych działek na zabudowanie w nich przedmiotowej sieci i przyłączy. W przypadku nie osiągnięcia porozumienia pomiędzy Zamawiającym a właścicielem działki lub innym podmiotem uprawnionym do dysponowania nią, Wykonawca na warunkach określonych w niniejszej umowie, w tym za wynagrodzeniem w niej przewidzianym, zobowiązany jest do opracowania dokumentacji projektowej o której mowa w niniejszym paragrafie dla alternatywnej trasy przebiegu sieci/przyłączy ciepłowniczych. W okresie liczonego od dnia powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o napotkaniu trudności w uzyskaniu zgody na zbudowanie sieci ciepłowniczej i przyłączy do dnia powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o zakończeniu negocjacji zmierzających do uzyskania tej zgody ulega zawieszeniu bieg terminu na zrealizowanie przedmiotu umowy (po zakończeniu tego okresu termin ten biegnie dalej).
11. Wykonawca w terminie trzech dni od daty podpisania umowy zleci opracowanie mapy do celów projektowych. Przyjęto standardowy czas wykonania mapy na 1 miesiąc od daty udzielenia zlecenia. Przekroczenie terminu wykonania mapy, wynikający z czynności powierniczej zamówionej usługi i procedur stosowanych przez Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartografii, będzie podstawą do zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy.

§2

Termin realizacji

Przedmiot umowy ma być przekazany **Zamawiającemu** do jego siedziby w formie papierowej w czterech egzemplarzach i dodatkowo w wersji elektronicznej komplety na dvd w formacie pdf i word, a rysunki w formacie pdf i dwg. w terminie:

1. Termin rozpoczęcia realizacji zadania: **dzień podpisania Umowy**.
2. Terminy zakończenia poszczególnych etapów:
 - a) do dnia **26 grudnia 2020 roku** **Wykonawca** przekaże **Zamawiającemu** częściową dokumentację projektową (projekt techniczny) wraz z kompletną specyfikacją materiałową, po uprzednim przeanalizowaniu rozwiązań technicznych projektowanych sieci i przyłączy, ze szczególnym

uwzględnieniem optymalizacji długości ciepłociągu oraz kosztów realizacji przyłączenia i po uzgodnieniu z **Zamawiającym** optymalnej trasy przyłącza oraz doboru średnic rur preizolowanych,

- b) termin wykonania kompletnych projektów wraz z uzgodnieniami do dnia **1 lutego 2021 roku**,
 - c) skuteczne Zgłoszenie w imieniu **Zamawiającego** zamiaru budowy sieci i przyłączy ciepłowniczych lub złożenie wniosku o uzyskanie Pozwolenia na budowę, **Wykonawca** dokona niezwłocznie po wykonaniu projektu budowlanego z uwzględnieniem termin uprawomocnienia się zgłoszenia lub pozwolenia na budowę.
3. Zadanie uznane zostanie za wykonane w terminie pod warunkiem, że zgłoszenia lub pozwolenia na budowę będące przedmiotem umowy uprawomocnią się nie później niż do **1 marca 2021 roku**.
 4. Brak możliwości rozpoczęcia robót budowlanych związanych z budową projektowanych przyłączy ciepłowniczych z powodu braku uprawomocnionego Zgłoszenia lub Pozwolenia na budowę będzie podstawą dla **Zamawiającego** do dochodzenia kar umownych oraz odszkodowania uzupełniającego od **Wykonawcy** na warunkach określonych w § 4 niniejszej umowy.

§3

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy opisanego w §1 niniejszej umowy, **Wykonawca** otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości netto: zł (słownie: złotych), co po doliczeniu należnego podatku od towarów i usług (VAT) stanowi kwotę brutto: zł (słownie:złotych).
2. Podstawę do zapłacenia wynagrodzenia i wystawienia przez **Wykonawcę** faktur stanowiąc będą obustronnie podpisane, co do wykonania przedmiotu umowy, protokoły odbiorów częściowych dla etapów 1-6 z Harmonogramu Rzeczowo- Finansowego realizacji przedmiotu umowy stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej umowy oraz protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. **Zamawiający** jest zobowiązany zapłacić **Wykonawcy** wynagrodzenie, w terminie 21 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury przez Wykonawcę.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy **Wykonawcy** podany na fakturze a ujęty w wykazie podmiotów prowadzonych przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w art. 96b § 1 i § 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.
5. Wystawiona faktura ma być zgodna z obowiązującymi przepisami prawa.
6. Wynagrodzenie określone w niniejszym paragrafie jest wynagrodzeniem stałym i niezmiennym, co oznacza, że nie może być zmienione bez zmiany umowy. Ryczałt ma charakter ceny ostatecznej, która nie będzie podlegała podwyższeniu. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, nawet jeżeli w chwili zawarcia umowy nie przewidział wszystkich kosztów niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, w tym nie może żądać jego podwyższenia w przypadku, o którym mowa w § 1 ust. 10.
7. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z kompleksową realizacją umowy, w tym wszelkie opłaty i wydatki, jakie należy ponieść dla terminowego i prawidłowego wykonania umowy.
8. Zapłata wynagrodzenia określonego w ust. 1 nastąpi częściami zgodnie z Harmonogramem Rzeczowo- Finansowym realizacji przedmiotu Umowy stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
9. Strony ustalają, iż w przypadku pojawienia się konieczności wykonania dodatkowych prac przedprojektowych wskazanych w §3 ust. 10 jako usługi powierniczej, Wykonawca zleci ich wykonanie po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym warunków finansowych i przedmiotowych zlecenia. Zamawiający poniesie koszty wykonania prac przedprojektowych o których mowa w zdaniu uprzednim poprzez zwrot Wykonawcy wynagrodzenia netto (bez podatku od towarów i usług) za ich wykonanie, przy czym zwrotowi podlega kwota nie wyższa niż wynikająca z uprzednich uzgodnień finansowych o których mowa w zdaniu uprzednim. Zwrot wynagrodzenia nastąpi o podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę z doliczonym podatkiem od towarów i usług (VAT) z terminem płatności wynoszącym 14 do od dnia jej doręczenia Zamawiającemu. Do faktury Wykonawca załączy kopię rachunku, który otrzymał od wykonawcy prac przedprojektowych i w przypadku braku jej załączenia Zamawiający ma prawo wstrzymać się z zapłatą kwoty wynikającej z faktury do czasu

przedłożenia tego rachunku, w tym przypadku termin do zapłaty liczy się od momentu przedłożenia Zamawiającemu rachunku.

10. Do prac przedprojektowych, traktowanych jako usługi powiernicze należą:

- a. dokumentacja geologiczna i ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych,
- b. dokumentacja hydrologiczna,
- c. dokumentacja prawna,
- d. wywłaszczenie działek leżących na trasie inwestycji,
- e. operaty i pozwolenia wodnoprawne,
- f. postępowania środowiskowe i decyzje środowiskowe.

§4

Kary umowne

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne:

- a. za zwłokę w terminach wykonania poszczególnych etapów realizacji przedmiotu umowy określonych w § 2 pkt. 2 niniejszej umowy w wysokości 0,5% ustalonego za jego wykonanie wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, z tym, że przyjmuje się, że jeśli **Wykonawca** będzie pozostawał w tym samym czasie w zwłoce co do wykonania dwóch lub więcej etapów realizacji przedmiotu umowy kara umowna naliczana jest kumulatywnie,
- b. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy w wysokości 0,5% ustalonego za jego wykonanie wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, po upływie zaś 7 dni od dnia wyznaczonego na usunięcie wad kara umowna wyniesie 3% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
- c. za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy.

2. **Zamawiający** zapłaci kary umowne **Wykonawcy** w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie **Zamawiającego** w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto za wykonanie przedmiotu umowy.

3. **Zamawiający** może dochodzić od **Wykonawcy** odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

4. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne w terminie 14 dni od dnia doręczenia mu noty obciążeniowej wystawionej przez **Zamawiającego**.

§5

Prawa autorskie

1. Z chwilą protokolarnego odbioru końcowego przedmiotu umowy w zakresie, w jakim stanowi on Utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2019 poz. 1231, z późn. zm.) powstałe w wyniku realizacji niniejszej umowy **Wykonawca** przenosi na **Zamawiającego**, w ramach wynagrodzenia umownego określonego w § 3 niniejszej umowy, prawa autorskie obejmujące całość autorskich praw majątkowych do przekazanych Utworów wraz z prawem do korzystania i rozporządzania nim na wszystkich znanych w dacie podpisania umowy polach eksploatacji (w tym tych określonych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych- Dz. U. z 2019r. poz. 1231, z późn. zm) oraz inne uprawnienia wskazane w ust. 2 poniżej. Jeśli ust. 2 poniżej odnosi się do uprawnień niemających zgodnie z ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych charakteru autorskich praw majątkowych, użyte w niniejszej umowie sformułowanie o przeniesieniu praw autorskich rozumieć należy odpowiednio, jako nieodwołalne upoważnienie lub zezwolenie udzielone **Zamawiającemu** na wykonywanie odpowiednich czynności wskazanych w ust. 2 poniżej.

2. Przeniesienie praw autorskich, o których mowa z ust. 1 powyżej zawiera w sobie w szczególności uprawnienie **Zamawiającego** do:

- a. utrwalania i zwielokrotnianie Utworów w całości lub części przy pomocy dowolnych technik, w szczególności drukowania, wykonywania fotokopii, slajdów, reprodukcji, reprografii, zapisu magnetycznego, optycznego, wszelkimi technikami cyfrowymi na dowolnych nośnikach, w szczególności na CD, CD-R, DVD przy pomocy urządzeń magazynujących dane,

- b. wprowadzania Utworów lub ich części do pamięci komputerów oraz do innych urządzeń magazynujących dane,
 - c. w zakresie obrotu oryginałami Utworów lub ich egzemplarzami - wprowadzanie do obrotu, użyczenie, najem, dzierżawę oryginału lub egzemplarzy Utworów, udostępnianie ich na innych podstawach prawnych osobom trzecim,
 - d. w zakresie rozpowszechniania Utworów. dodatkowo, w sposób inny niż wskazany w pkt a) do c) powyżej, poprzez publikowanie, publiczne wykonywanie, wystawianie, odtwarzanie, udostępnianie w Internecie lub innych sieciach informatycznych wyświetlanie (uwzględniając wielkie ekrany, ekrany dowolnie wybrane, przy użyciu wszelkich nośników i urządzeń), nadawanie i reemisję przy użyciu sieci bezprzewodowej i przewodowej (przy pomocy stacji naziemnych lub satelity) oraz inne publiczne udostępnianie w taki sposób, że dowolna osoba w wybranym miejscu i czasie może mieć do niego dostęp,
 - e. tworzenie przedmiotów praw zależnych oraz prawo wyłącznego rozporządzenia i korzystania z praw zależnych względem praw do Utworów. oraz wyłączne prawo do zezwalania na dalsze wykorzystanie praw zależnych względem praw do Utworów,
 - f. wielokrotne wykorzystywanie Utworów oraz rozporządzanie i korzystanie z praw zależnych względem praw do Utworów. w celu przygotowania, realizacji oraz późniejszej eksploatacji przedmiotów, wykonanych na podstawie lub z wykorzystaniem przedmiotu umowy,
 - g. nieograniczonego udostępniania Utworów. osobom trzecim w celu wykonania wszelkich prac w oparciu o Utwory,
 - h. dokonywanie skrótów i zmian w Utworach, w szczególności wynikających z potrzeby zmiany lub uzupełnienia rozwiązań projektowych, zmiany zastosowanych materiałów, ograniczenia wydatków, zmiany obowiązujących przepisów, decyzji administracyjnych, zmian wykonawców, konieczności uzupełnienia Utworów., z zachowaniem wszelkich praw, określonych w niniejszym paragrafie, do tak powstałych Utworów oraz egzemplarzy, na których je utrwalono; powyższe nie narusza osobistych praw autorskich do integralności Utworów i możliwości dokonywania w nich zmian,
 - i. dokonywanie wszelkich przeróbek Utworów. i ich części z zachowaniem praw i pól eksploatacji, określonych w niniejszym paragrafie, do tak powstałych Utworów oraz egzemplarzy, na których je utrwalono; powyższe nie narusza osobistych praw autorskich do integralności Utworów i możliwości dokonywania w nich zmian;
 - j. łączenie Utworu albo jego części z innymi Utworami, pracami, informacjami, z zachowaniem praw i pól eksploatacji, określonych w niniejszym paragrafie, do tak powstałych Utworów oraz egzemplarzy, na których je utrwalono; powyższe nie narusza osobistych praw autorskich do integralności Utworu i możliwości dokonywania w nich zmian;
 - k. w przypadku, gdy części przedmiotu umowy będą stanowić Utwory komputerowe, **Wykonawca** przenosi na **Zamawiającego** majątkowe prawa autorskie do takich części Przedmiotu Umowy, na polach eksploatacji, wskazanych w art. 74 ust. 4 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2019r. poz. 1231, z późn. zm);
 - l. wykorzystywanie Utworów w celu zaprojektowania, budowy lub ulepszenia sieci ciepłowniczej, w tym także związanych z nią maszyn lub urządzeń, w tym wykonania związanej z tym dokumentacji.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych określonych w niniejszej umowie powoduje również przeniesienie na **Zamawiającego** własności egzemplarzy Utworów.
 4. **Wykonawca** nie ma prawa domagania się od **Zamawiającego** dodatkowego wynagrodzenia za stworzenie Utworu i przeniesienie praw autorskich w zakresie określonym w niniejszej umowie.
 5. **Wykonawca** zapewni przejście na Zamawiającego wskazanych powyżej uprawnień do Utworów, stworzonych przez jego pracowników i podwykonawców oraz wszelkich innych osób, którymi się posługuje przy wykonywaniu przedmiotu umowy, w zakresie i na zasadach określonych powyżej.
 6. **Wykonawca** pozostawia do swobodnego uznania **Zamawiającego** decyzję o czasie i miejscu pierwszego udostępnienia Utworu osobom trzecim.
 7. Wykonany przedmiot umowy, jako Utwór w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, nie będzie naruszał praw własności intelektualnej, dóbr lub interesów osób trzecich ani też nie będzie obciążony prawami osób trzecich oraz nie będzie stanowić czynu nieuczciwej konkurencji, a jego eksploatacja, w zakresie objętym Umową, nie będzie wyłączona, ograniczona lub utrudniona w części lub całości przez prawa osób trzecich. Przyjęcie przez **Zamawiającego** przedmiotu umowy bez zastrzeżeń, nie wyłącza odpowiedzialności **Wykonawcy** za jego wady.

8. **Wykonawca** zezwala **Zamawiającemu** bez prawa do osobnego wynagrodzenia do wykonywania praw autorskich zależnych w stosunku do utworów powstałych na bazie Utworu będącego przedmiotem umowy.
9. Wykonawca zapewnia i gwarantuje Zamawiającemu, że:
- na własny koszt w pełni chronić będzie **Zamawiającego** oraz w całości zwolni go od odpowiedzialności, wynikającej z wszelkich roszczeń osób trzecich, dotyczących naruszenia w oddanych przez **Wykonawcę** Utworach praw własności intelektualnej, w tym w szczególności naruszenia praw autorskich, patentów, praw do wzorów użytkowych, zdobniczych lub przemysłowych, praw do znaków towarowych, tajemnicy handlowej, know-how, praw właścicielskich, jeżeli takie roszczenia zostaną zgłoszone w związku z korzystaniem z Utworów lub jakkolwiek ich częścią,
 - niezwłocznie zaspokoi lub doprowadzi do cofnięcia albo oddalenia wszelkich roszczeń, dotyczących naruszenia w oddanych przez **Wykonawcę** Utworach praw własności intelektualnej oraz przemysłowej lub w pełni zrekompensuje wydatki **Zamawiającego**, jeżeli **Zamawiający** zostanie zobowiązany do naprawienia szkody, wyrządzonej osobie trzeciej w związku z takim naruszeniem; **Wykonawca** zobowiązany będzie do zwrotu kwoty, wypłaconego przez **Zamawiającego** odszkodowania w pełnej wysokości wraz z poniesionymi przez **Zamawiającego** kosztami postępowania, w tym rzeczywistymi kosztami celowej obrony, poniesionymi przez **Zamawiającego**,
 - jeżeli korzystanie z Utworów lub jakiegokolwiek ich części przez **Zamawiającego**, w zakresie określonym w niniejszym paragrafie, stanowić będzie naruszenie czyichkolwiek praw własności intelektualnej lub przemysłowej, **Wykonawca** naprawi w całości szkodę, poniesioną w związku z tym przez **Zamawiającego**.
10. W przypadku poinformowania którejkolwiek ze Stron o wystąpieniu osób trzecich z roszczeniami, dotyczącymi naruszenia praw własności intelektualnej lub przemysłowej, opisanych powyżej, każda ze Stron niezwłocznie zawiadomi odpowiednio drugą Stronę o zaistniałej sytuacji.
11. **Wykonawca** z chwilą przeniesienia na **Zamawiającego** praw do Utworów, zgodnie z ust. 1 niniejszego paragrafu zobowiązuje się nie wykorzystywać przysługujących mu osobistych praw autorskich, z wyjątkiem prawa do autorstwa oraz do oznaczenia projektu swoim nazwiskiem, w przypadku dokonywania przez **Zamawiającego** jakichkolwiek zmian, adaptacji, przeróbek w dokumentacji projektowej będącej przedmiotem umowy.

§6

Odbiór przedmiotu umowy

- Zamawiający** dokona protokolarnego odbioru przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy w terminie 5 dni roboczych licząc od daty przekazania do siedziby **Zamawiającego** wykonanego przedmiotu umowy. W przypadku stwierdzenia konieczności wykonania zmian, poprawek lub uzupełnień przedmiotu umowy, **Zamawiający** powiadomi **Wykonawcę** o konieczności usunięcia stwierdzonych wad i wyznaczy termin na ich usunięcie.
- Zamawiający** wyznacza Mariusza Batorowicza i Mieczysława Nowosielskiego jako upoważnionych ze strony **Zamawiającego** do koordynacji prac, dokonywania uzgodnień i odbioru całości przedmiotu umowy, określonego w §1 umowy.

§ 7

Ochrona danych osobowych

- Strony niniejszej umowy zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnionych wzajemnie w związku z wykonywaniem umowy, w tym do wdrożenia oraz stosowania środków technicznych i organizacyjnych zapewniających odpowiedni stopień bezpieczeństwa danych osobowych zgodnie z przepisami prawa, a w szczególności z ustawą z dnia 10.05.2018 r. o ochronie danych osobowych [Dz. U. z 2019 r. poz. 1781] oraz przepisami Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanego dalej RODO. Strony umowy zobowiązują się do stosowania wytycznych lub interpretacji, wydanych przez polski organ nadzoru lub unijny organ doradczy zajmujący się ochroną danych osobowych dotyczących przetwarzania i ochrony danych osobowych.

2. Dane osobowe osób, o których mowa w § 7 ust. 1, będą przetwarzane przez Strony umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO (tj. przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratorów danych) jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań związanych z realizacją zawartej umowy.
3. Dane osobowe osób, o których mowa w § 7 ust. 1, mogą być przekazywane do państwa trzeciego oraz organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO, jeśli będzie się to wiązało z koniecznością wynikającą z realizacji umowy.
4. Dane osobowe osób, o których mowa w § 7 ust.1, nie będą przekazywane podmiotom trzecim, o ile nie będzie się to wiązało z koniecznością wynikającą z realizacji umowy w tym zabezpieczenia, dochodzenia, ochrony praw i interesów stron, stąd będą przekazywane podmiotom świadczącym obsługę prawną, księgową, audytorom, sądom, organom egzekucyjnym.
5. W oparciu o dane osobowe osób, o których mowa w § 7 ust. 1, Strony umowy nie będą podejmowały zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania w rozumieniu RODO.
6. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres realizacji umowy i rękojmi, prowadzenia korespondencji i wykonywania prac w oparciu o przedmiot umowy. Okres przetwarzania może zostać każdorazowo przedłużony o okres przedawnienia roszczeń, jeżeli przetwarzanie danych osobowych będzie niezbędne dla ustalenia lub dochodzenia ewentualnych roszczeń lub obrony przed takimi roszczeniami.
7. Strony niniejszej umowy wdrożą właściwe środki techniczne i organizacyjne zgodne z art. 24 oraz 32 RODO dla zapewnienia poziomu bezpieczeństwa odpowiedniego dla ryzyka związanego z realizacją Umowy w celu ochrony wszystkich danych osobowych wskazywanych do jej realizacji przed przypadkowym lub niezgodnym z prawem zniszczeniem, utratą, zmianą, nieuprawnionym ujawnieniem lub dostępem do danych osobowych przekazywanych, przechowywanych lub przetwarzanych w inny sposób, zapewnienia ich poufności i integralności. Nadto Strony niniejszej umowy dopuszczają do przetwarzania danych osobowych wyłącznie osoby przeszkolone i upoważnione do ich przetwarzania i zobowiązane do zachowania poufności.
8. Osobom, o których mowa w §7 ust.1, w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych, przysługuje prawo do żądania od Administratora danych dostępu do ich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu do przenoszenia danych oraz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego.
9. Osobom, o których mowa w §7 ust.1, w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych, przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, właściwego ze względu na miejsce pobytu lub naruszenia przepisów o ochronie danych osobowych.
10. Strony niniejszej umowy deklarują wzajemną współpracę i uzasadnione wsparcie umożliwiające drugiej Stronie realizację ciężących na niej obowiązków prawnych, w szczególności zgodnie z art. 13 i 14 RODO, w tym zobowiązują się poinformować osoby fizyczne niepodpisujące niniejszej umowy, o których mowa w § 7 ust.1, o treści niniejszych zasad ochrony danych osobowych.

§ 8

Dodatkowe ustalenia

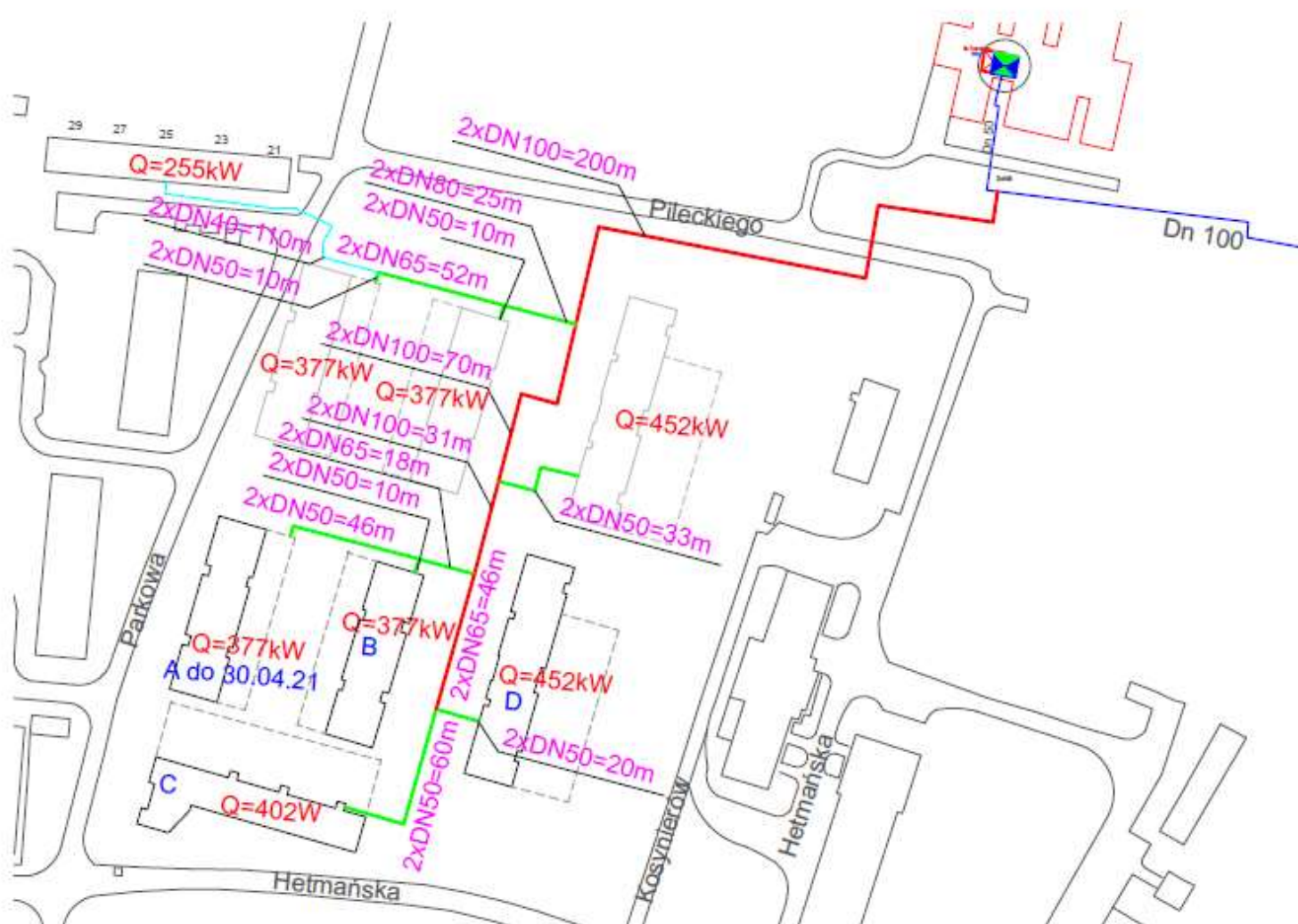
1. Strony oświadczają, że forma pisemna niniejszej Umowy jest formą pisemną pod rygorem nieważności dla wszystkich jej postanowień. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy, jak i wszelkie oświadczenia skutkujące wygaśnięciem niniejszej umowy lub poszczególnych obowiązków z niej wynikających - dla swej ważności wymagają formy pisemnej, zaś odstąpienie od umowy także uzasadnienia.
2. W przypadku, gdy jedno bądź więcej postanowień zawartych w niniejszej umowie będzie nieważne lub bezskuteczne lub nie będzie podlegało dochodzeniu na drodze prawnej, taka nieważność, bezskuteczność lub niemożność dochodzenia drogą sądową nie będzie wpływała pod żadnym względem na żadne z innych postanowień tutaj poczynionych i umowa ta będzie interpretowana tak, jak gdyby nieważne lub bezskuteczne postanowienia nie zostały nigdy do niej włączone.
3. Ilekroć postanowienia niniejszej umowy odsyłają do określonych jednostek redakcyjnych (takich jak np. paragraf, ustęp, punkt, litera) w braku bliższego określenia uznaje się, że chodzi o jednostki redakcyjne niniejszej umowy.

4. **Zamawiający** niezwłocznie udzieli pełnomocnictwa **Wykonawcy** do występowania w imieniu **Zamawiającego** w niezbędnych sprawach związanych z wykonaniem przedmiotu umowy po wcześniejszym pisemnym zwróceniu się przez **Wykonawcę** o udzielenie takiego upoważnienia.
5. O zmianie adresu Strony będą informować się wzajemnie na piśmie. W przypadku, gdy Strona nie dopełni tego obowiązku, korespondencja wysłana przesyłką poleconą albo przesyłką kurierską, na ostatnio znany adres Strony, będzie uważana za doręczoną.
6. Integralną częścią umowy jest dokumentacja przetargowa **Zamawiającego** z postępowanie nr 20/TR/2020 w szczególności *Zapytanie ofertowe* i *Oferta Wykonawcy*.
7. Wynagrodzenie za czynności podjęte przez Wykonawcę w zakresie jednorazowe przyjazdu w ramach nadzoru autorskiego, niezależnie od czasu trwania tych czynności, wynosi zgodnie z ofertą zł netto (słownie złotych).
8. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby **Zamawiającego**.
9. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy prawa powszechnie obowiązującego na obszarze [Rzeczypospolitej Polskiej](#), w szczególności Kodeksu Cywilnego i ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2019 poz. 1231, z późn. zm.).
10. Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca





.....
(imię i nazwisko)

.....
(miejscowość , data)

.....
(adres)

Oświadczenie

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 roku, poz. 1186
Tekst jednolity z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt techniczny
(budowlany i wykonawczy)

.....
.....
(nazwa inwestycji)

.....
.....
(adres budowy)

wykonany dla

.....
.....
(nazwa inwestora)

.....
.....
(adres inwestora)

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami
wiedzy technicznej i został wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia
celu, któremu ma służyć.

.....
(podpis projektanta)

podpis osoby sprawdzającej projekt

Harmonogram Rzeczowo - Finansowy

ETAP	Zakres rzeczowy	Termin realizacji	Wynagrodzenie netto [zł]
Etap 1.	Wykonanie mapy do celów projektowych		
Etap 2.	Wykonanie uzgodnienia ZUDP		
Etap 3.	Wykonanie projektu budowlanego		
Etap 4.	Wykonanie projektu wykonawczego		
Etap 5.	Wykonanie projektu odtworzenia nawierzchni		
Etap 6.	Wykonanie kosztorysów i odbiór końcowy		

