

Pismo: MZEC//Dz.

Data 23.05.2025 r.

Wg rozdzielnika

Dotyczy: zapytania ofertowego na wykonanie robót polegających na rozbiórce nieczynnych pozostałości po zlikwidowanej linii zgazowania biomasy Ciepłowni Zawiszów (numer sprawy: 24/TR/2025)

Zapraszamy Państwa do złożenia oferty cenowej na wykonanie robót polegających na rozbiórce nieczynnych pozostałości po zlikwidowanej w 2024 roku linii zgazowania biomasy Ciepłowni Zawiszów zlokalizowanej przy ul. Pogodnej 1 w Świdnicy, na warunkach określonych w zapytaniu ofertowym oraz w oparciu o szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty w Projekcie Umowy (Załączniku nr 1).

Przed złożeniem oferty konieczne jest odbycie **wizji lokalnej** na obiekcie przy udziale Zamawiającego i potwierdzenie tego faktu w oświadczeniu stanowiącym Załącznik nr 2.

I. Termin wykonania zamówienia:

Zakończenie realizacji zadania – **do dnia 30.07.2025 r.**

II. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, w tym posiadanie stosownych zezwoleń na gospodarowanie odpadami i wpis do rejestru BDO;
- 2) posiadają odpowiednią wiedzę i doświadczenie;
Zamawiający uzna, że warunek dotyczący posiadania odpowiedniej wiedzy i doświadczenia został spełniony, jeżeli Wykonawca: wykaże, że należycie wykonał co najmniej trzy podobne zamówienia w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy — w tym okresie i na odrębne wezwanie Zamawiającego załączy dowody, że prace te zostały wykonane w sposób należyty i prawidłowo ukończone. Dowodami, o których mowa mogą być: poświadczenia wykonania robót, referencje, protokoły odbioru, faktury końcowe, itp.
- 3) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym; Zamawiający uzna, że warunek dotyczący dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym jest spełniony na podstawie oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu - Załącznik nr A do Formularza oferty (Załącznika nr 2).
- 4) dysponują osobami zdolnymi do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia;
Zamawiający uzna, że warunek dotyczący dysponowania osobami zdolnymi do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia został spełniony, jeżeli: Wykonawca oświadczy, że dysponuje lub będzie dysponować osobami zdolnymi do wykonania zadań
- 5) posiadają dobrą sytuację ekonomiczną i finansową:

tj. Wykonawca oświadczy, że jego sytuacja finansowo - ekonomiczna umożliwia mu realizację przedmiotu zamówienia oraz: wykaże posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż 1 000.000,00 PLN (słownie: jeden milion złotych) i że ubezpieczenie to obejmuje również działania podwykonawców. Opłacona polisa ma zostać przedłożona Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania umowy.

Zamawiający dokona oceny czy Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu na podstawie złożonych przez Wykonawcę oświadczeń zawartych w Załączniku nr A do Formularza oferty oraz w/w wymaganych dokumentów.

Oświadczenia Wykonawcy będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

III. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz sposobie przekazywania oświadczeń i dokumentów a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

- 1) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Zapytania ofertowego, kierując swój wniosek na adres mailowy Zamawiającego: michalski@mzec.swidnica.pl
- 2) Zamawiający niezwłocznie udzieli odpowiedzi na wnioski o wyjaśnienie treści Zapytania ofertowego, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści Zapytania ofertowego wpłynął nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu na składanie ofert.
- 3) W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść Zapytania ofertowego. Dokonaną zmianę Zamawiający niezwłocznie zamieści na stronie internetowej.
- 4) Osobami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcą są:
 - Kamil Michalski tel. tel. 74 /8524041 wew. 231, email: michalski@mzec.swidnica.pl
 - Mariusz Batorowicz - tel. 74 /8524041 wew. 211, email: batorowicz@mzec.swidnica.pl
 - Katarzyna Cyrklewicz tel. 74 /8524041 wew. 233, email: cyrklewicz@mzec.swidnica.pl

IV. Termin związania ofertą.

Okres związania ofertą wynosi 30 dni i rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

V. Opis sposobu przygotowania oferty.

1. Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:
 - 1) wypełniony i podpisany Załącznik nr 3 do Zapytania - Formularz oferty;
 - 2) wypełniony i podpisany Załącznik nr A do Formularza oferty – Oświadczenia o spełnieniu warunków w postępowaniu;
 - 3) wypełniony i podpisany Załącznik nr B do Formularza oferty – Wykaz prac wykazujących spełnienie warunku wiedzy i doświadczenia;
(dokumenty potwierdzające czy prace wykazane w Załączniku nr B zostały wykonane w sposób należyty, należy złożyć na odrębny wniosek Zamawiającego);
 - 4) przedstawienie szczegółowego sposobu wyliczenia oferty cenowej w punkcie nr 2 Formularza ofertowego - TABELI, ze szczególnym uwzględnieniem wliczonej wartości złomu - szacunkowo-ilościowej – określonej podczas odbytej wizji lokalnej
 - 5) paraflowany wzór Umowy – Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
 - 6) potwierdzenie odbycia wizji lokalnej - Załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego – (opcjonalnie).
 - 7) stosowne zezwolenia na gospodarowanie odpadami i informacja o rejestrze BDO.

2. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej propozycje wariantowe spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.

Pogotowie Ciepłownicze
Dział Dystrybucji i Sprzedaży Ciepła
Dział Inwestycji

993
74/852 40 41 w. 229
74/852 40 41 w. 211

Konto: Santander Bank Polska S.A.
28 1090 2369 0000 0001 0132 1353

NIP 884-23-68-644
REGON 891140930
Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej
KRS 0000012277

C

3. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy
4. W przypadku podpisania oferty oraz poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo.
5. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
6. Zaleca się, aby wszystkie strony oferty były ponumerowane.
7. Ofertę należy sporządzić w całości w języku polskim.
8. Oferty są jawne od chwili ich otwarcia.
9. Zamawiający nie ujawnia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą być one udostępnione oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji tj.: nazwy i adresu, informacji dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności. Nie wykazanie przez Wykonawcę, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa spowoduje odtajnienie zastrzeżonych informacji.
Za wykazanie, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa uważa się udowodnienie spełnienia łącznie następujących warunków: informacja ma charakter techniczny, technologiczny, organizacyjny przedsiębiorstwa lub inny posiadający wartość gospodarczą, informacja nie została ujawniona do wiadomości publicznej, podjęto w stosunku do niej niezbędne działania w celu zachowania poufności poprzez wykazanie konkretnych okoliczności, które zostały podjęte przez Wykonawcę jak np. wykazanie się wewnętrznymi regulaminami, pozwalającymi przypuszczać, iż informacja nie może zostać upubliczniona.
Zastrzeżone informacje winny być odpowiednio oznaczone na właściwym dokumencie widocznym napisem „tajemnica przedsiębiorstwa” i złożone w zahasłowanym emailu, a na ich miejscu w dokumentacji należy zamieścić stosowne odsyłacze.
W przypadku, gdy w jednym dokumencie Wykonawca zawrze informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa oraz informacje, do ujawnienia których Zamawiający będzie zobowiązany, Zamawiający ujawni cały dokument, zaś Wykonawca ponosić będzie odpowiedzialność za niewłaściwe zabezpieczenie informacji objętych tajemnicą przedsiębiorstwa.
10. Wykonawca może złożyć nową ofertę w zamian za wycofaną, zmienić ofertę bądź tylko ją wycofać wyłącznie przed upływem terminu składania ofert.
Po upływie terminu składania ofert Wykonawca nie może dokonać zmian w ofercie.
11. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
 - a. jej treść w sposób istotny nie odpowiada treści Zapytania ofertowego,
 - b. jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
 - c. zawiera błędy w obliczeniu ceny,
 - d. wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki,
 - e. jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

VI. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 20 000,00 zł (dwadzieścia tysięcy złotych) ceny całkowitej podanej w ofercie.

VII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

Ofertę należy składać pocztą elektroniczną na adres: przetargi@mzec.swidnica.pl w terminie do dnia **09 czerwca 2025 r. do godz. 09⁰⁰**

W przypadku zahasłowania pliku z ofertą, hasło należy przekazać Zamawiającemu najpóźniej do godziny 09:10.

Oferta złożona po terminie zostanie pozostawiona bez otwierania.

Pogotowie Ciepłownicze 993
Dział Dystrybucji i Sprzedaży Ciepła 74/852 40 41 w. 229
Dział Inwestycji 74/852 40 41 w. 211

Konto: Santander Bank Polska S.A.
28 1090 2369 0000 0001 0132 1353

NIP 884-23-68-644
REGON 891140930
Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej
KRS 0000012277

Q

VIII. Opis sposobu obliczania ceny.

Podana w ofercie cena jest ceną za wykonanie całości przedmiotu zamówienia w określonym terminie i obejmuje wszelkie koszty, wraz z podatkiem VAT, jakie poniesie Wykonawca, związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia z tytułu należnej oraz zgodnej z treścią Umowy i obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

Cenę w ofercie należy podać w formie ryczałtu. Zamawiający przyjmuje, że obliczona cena ryczałtowa (w rozumieniu art. 632 kodeksu cywilnego) obejmuje wszystkie czynności oraz zakres podany w Zapytaniu ofertowym i jest ceną kompletną, jednoznaczną i ostateczną. Wykonawca uwzględniając wszystkie wymogi, o których mowa w niniejszym Zapytaniu ofertowym i Projekcie Umowy powinien w zaproponowanej cenie ująć wszelkie niezbędne wydatki, pozwalające osiągnąć cel oznaczony w Umowie z dopełnieniem obowiązków wynikających z przepisów prawnych, umowy i Zapytania ofertowego. Stawka podatku VAT powinna być określona zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. tj. 2022 r. poz. 931 z późn. zm.).

IX. Wymagania dotyczące wadium:

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

X. Klauzula informacyjna z art.13 RODO

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (4.5.2016 L 119/38 Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej PL) Zamawiający informuje, że:

- 1) Administratorem gromadzonych i przetwarzanych w ramach postępowania danych osobowych jest Miejski Zakład Energetyki Ciepłej w Świdnicy ul. Pogodna 1, tel.: 74 852 40 41, mail: mzec@mzec.swidnica.pl.
- 2) Dane osobowe przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a,c ogólnego rozporządzenie j/w o ochronie danych w celu związanym z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego.
- 3) Odbiorcami przetwarzanych danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania.
- 4) Dane osobowe przechowywane będą zgodnie przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia i przez okresy zakreślone w Jednolitym Rzeczowym Wykazie Akt.
- 5) Źródłem danych osobowych jest Oferent.
- 6) Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego ; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.
- 7) Osoby, których dane osobowe są przetwarzane posiadają prawo do: żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania.
- 8) Osobom tym przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych. 9. Miejski Zakład Energetyki Ciepłej w Świdnicy nie prowadzi zautomatyzowanego przetwarzania danych w postaci profilowania.
9. Każdej osobie, której dane są przetwarzane przez Zamawiającego przysługuje:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do swoich danych osobowych;
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania swoich danych osobowych;
 - c) na podstawie art. 17 RODO w zakresie wynikającym z przepisów - prawo do usunięcia danych osobowych;
 - d) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - e) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO
10. Osobie fizycznej nie przysługuje:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

Pogotowie Ciepłownicze

993

Konto: Santander Bank Polska S.A.

NIP 884-23-68-644

Dział Dystrybucji i Sprzedaży Ciepła

74/852 40 41 w. 229

28 1090 2369 0000 0001 0132 1353

REGON 891140930

Dział Inwestycji

74/852 40 41 w. 211

Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej
KRS 0000012277

- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania jej danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników. - Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

XI. Kryterium wyboru ofert:

Zamawiający oceni i porówna jedynie ważne i niepodlegające odrzuceniu oferty i spośród nich dokona wyboru oferty najkorzystniejszej.

Wybór najkorzystniejszej oferty dokonany zostanie w oparciu o kryterium 100% cena

100%– cena (CO)

Liczba punktów dla za kryterium (CO) zostanie przyznana według wzoru:

$$(CO) = \frac{CO_{min}}{CO_i} \times W(CO) \times 100$$

gdzie:

- CO_{min} - Najniższa cena ofertowa spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert
- CO_i - Cena ofertowa według oferty [i]
- $W(CO)$ - Waga kryterium (CO) w % - 100%
- 100 - Maksymalna liczba punktów (P) możliwa do uzyskania

Punktacja przyznawana ofertom będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.

XI. Informacje uzupełniające dotyczące przedmiotu zamówienia.

- 1) Zamawiający nie przewiduje możliwości składania ofert częściowych, nie dopuszcza składania ofert wariantowych, nie przewiduje zawarcia umowy ramowej, nie przewiduje prowadzenia aukcji elektronicznej.
- 2) Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek.
- 3) Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do unieważnienia postępowania (które jest postępowaniem podprogowym) bez podania przyczyny.
- 4) Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających.
- 5) Wszystkie nakłady do wykonania całości zamówienia leżą po stronie Wykonawcy i ich wartość należy uwzględnić w cenie ofertowej.

Klauzula informacyjna w związku z przetwarzaniem danych osobowych dostępna jest na stronie internetowej Zamawiającego. Link do strony: <https://mzec.swidnica.pl/polityka-prywatnosci/>.

Z poważaniem

PREZES ZARZĄDU

Magdalena Ryglicka

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Projekt umowy

Załącznik nr 2 – Potwierdzenie odbycia wizji lokalnej

Załącznik nr 3 – Formularz ofertowy wraz z załącznikami

Pogotowie Ciepłownicze

993

Dział Dystrybucji i Sprzedaży Ciepła

74/852 40 41 w. 229

Dział Inwestycji

74/852 40 41 w. 211

Konto: Santander Bank Polska S.A.

28 1090 2369 0000 0001 0132 1353

NIP 884-23-68-644

REGON 891140930

Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej

KRS 0000012277

C

Numer postępowania: 24/TR/2025

FORMULARZ OFERTOWY**DANE DOTYCZĄCE WYKONAWCY**

Pełna nazwa Wykonawcy/ Wykonawców występujących wspólnie	
NIP	
REGON	
KRS/CEiDG	
Adres Siedziby Wykonawcy	
Adres do korespondencji	
Telefon kontaktowy:	
E-mail	
Osoba upoważniona do reprezentowania Wykonawcy	(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Przystępując do prowadzonego przez MZEC w Świdnicy Sp. z o. o. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: wykonanie robót polegających na rozbiórce nieczynnych pozostałości po zlikwidowanej linii zgazowania biomasy Ciepłowni Zawiszów.

1. Oferuję(emy) realizację powyższego przedmiotu zamówienia zgodnie z zapisami SWZ za wynagrodzenie ryczałtowe:

netto zł (słownie: złotych)
brutto: zł (słownie: złotych)
w tym podatek VAT wysokości zł
w tym:

2. Tabela – szczegółowe wyliczenie oferty cenowej, zgodnie z wymogami SWZ

Nazwa elementu prac	Wartość [zł netto]	Wartość podatku VAT	Wartość [zł brutto]

RAZEM			

Powyższe wynagrodzenie obejmuje pełen zakres zamówienia określony w dokumentach zamówienia jak również wszystkie koszty towarzyszące wykonaniu zamówienia, w tym podatek VAT.

Wszystkie inne koszty jakie poniesiemy przy realizacji zamówienia, nieuwzględnione w cenie oferty nie będą obciążały Zamawiającego.

3. Oświadczam/y, że przedmiot zamówienia zostanie wykonany w terminie określonym w SWZ, tj.....
4. Oświadczam/y, że zapoznałem/liśmy się z wymaganiami Zamawiającego, dotyczącymi przedmiotu zamówienia, zamieszczonymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z załącznikami i nie wnoszę/wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń.
5. Oświadczam/y, że uważam/y się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
6. Oświadczam/y, że informacje i dokumenty zawarte w Ofercie na stronach od nr do nr stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i zastrzegamy, że nie mogą być one udostępniane. Informacje i dokumenty zawarte na pozostałych stronach Oferty są jawne*.
7. W przypadku wybrania mnie/nas na wykonawcę niniejszego zamówienia zobowiązuję/emy się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 20 000,00 zł.
8. Oświadczam/y, że w razie wybrania naszej oferty jako najkorzystniejszej zobowiązuję/emy się do podpisania umowy na warunkach określonych we wzorze umowy.
9. Oświadczam/y, że wypełniłem/liśmy, a w przypadku danych przekazanych w przyszłości - wypełnię, obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu, a w przypadku wyboru mojej oferty, również w związku z zawarciem i wykonaniem umowy o zamówienie.
10. Rodzaj przedsiębiorstwa jakim jest Wykonawca. Oświadczam, że(nazwa Wykonawcy) jest przedsiębiorcą**:
 (zaznaczyć właściwą opcję)¹
 - ☐ mikroprzedsiębiorstwem
 - ☐ małym

- ☐ średnim
☐ dużym

11. Oświadczam, że niżej wymienione części niniejszego zamówienia powierzę podwykonawcom:

.....

Nazwa części zamówienia (zakres prac powierzony podwykonawcy) oraz dane firmy podwykonawców - jeżeli są już znane

nie zamierzamy powierzyć podwykonawcom wykonania części zamówienia *

18. Dokumenty lub oświadczenia do wykorzystania przez Zamawiającego (które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego lub można je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych):

Lp.	Nazwa dokumentu	Tytuł/Nr postępowania, adres strony internetowej

* **niepotrzebne skreślić**

****w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie należy powielić ten punkt dla każdego z nich i zaznaczyć właściwe.**

¹Mikroprzedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 mln euro.

Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 mln euro.

Średnie przedsiębiorstwa: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 mln euro lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 mln euro.

Duże przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które nie jest mikroprzedsiębiorstwem ani małym ani średnim przedsiębiorstwem

Podpis

A

.....
/pieczęć wykonawcy/

Postępowanie 24/TR/2025

wykonanie robót polegających na rozbiórce nieczynnych pozostałości po zlikwidowanej linii zgazowania biomasy Ciepłowni Zawiszów

Ja niżej podpisany,

.....
.....
.....
.....
.....

(Nazwa(-y) Wykonawcy(-ów) wraz z adresem Wykonawcy(-ów))

OŚWIADCZAM, że:

1. posiadam stosowne uprawnienia do wykonywania działalności związanej z przedmiotem zamówienia,
2. posiadam wiedzę i doświadczenie, dysponuję odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia - oświadczam, że dysponuje lub będę dysponować osobami zdolnymi do wykonania zadań,
3. moja sytuacja ekonomiczna i finansowa umożliwia realizację przedmiotu zamówienia i na wezwanie Zamawiającego wykazę posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż 1 000.000,00 PLN

.....
(podpis i pieczęć Wykonawcy
lub osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy)

....., dnia2025 roku
Miejscowość

Q

.....
/pieczęć wykonawcy/

Postępowanie 24/TR/2025

**wykonanie robót polegających na rozbiórce nieczynnych pozostałości po zlikwidowanej linii
zgazowania biomasy Ciepłowni Zawiszów**

Wykaz prac wykazujących spełnianie warunku wiedzy i doświadczenia

Ja niżej podpisany, w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że w ciągu ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zrealizowałem co najmniej trzy podobne zamówienia

Lp.	NAZWA ZADANIA	WARTOŚĆ brutto	ZAMAWIAJĄCY	OGÓLNY OPIS WYKONANYCH PRAC	OKRES REALIZACJI	DOKUMENTY potwierdzające należyte wykonanie
1	2	3	4	5	6	7

Należy wymienić roboty rozbiórkowe w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia zgodnie z zapisami Zapytania ofertowego oraz być w gotowości do przedstawienia na wniosek Zamawiającego dokumentów potwierdzających, że zamówienia te zostały wykonane w sposób należyty oraz prawidłowo ukończone.

.....
(podpis i pieczęć Wykonawcy
lub osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy)

....., dnia2025 roku
Miejscowość

C

Projekt
UMOWA nr MZEC/...../ 2025

zawarta w dniu r. w Świdnicy pomiędzy:

„Miejskim Zakładem Energetyki Ciepłej w Świdnicy” Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Świdnicy przy ulicy Pogodnej 1, 58-100 Świdnica wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia Fabrycznej pod numerem KRS 0000012277, posiadającą NIP 884-23-68-644 i REGON 891140930,
zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

1. Magdalenę Ryglicką - Prezesa Zarządu

2. Rafał Bronowickiego- Wiceprezes Zarządu

a

..... Pesel,
....., prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie Wpisu do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez woj. pod numerem.....,

NIP:, REGON:
zwanym dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

1.

w wyniku wybór Wykonawcy dokonanego na podstawie przeprowadzonego przetargu - postępowania nr 24/TR/2025

§ 1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę robót polegających na rozbiórce nieczynnych pozostałości po zlikwidowanej w 2024 roku linii zgazowania biomasy Ciepłowni Zawiszów zlokalizowanej przy ul. Pogodnej 1 w Świdnicy, na działce nr 46/2 (021901_1.0001.46/2), obręb 0001 Osiedle Młodych, jednostka ewidencyjna Świdnica – miasto 02190.

Zakres robót obejmuje:

- a. demontaż wszystkich zachowanych fragmentów/elementów będących pozostałościami po zdezaktywowanej i usuniętej z ewidencji bilansowej „Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej w Świdnicy” Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Świdnicy (księgowo zlikwidowany środek trwały) instalacji technologicznych i technicznych linii zgazowania biomasy, z tym zastrzeżeniem, że budynek hali zgazowania biomasy pozostać ma w stanie nienaruszonym,
 - b. wywóz pozyskanego w wyniku demontażu złomu,
 - c. wywóz i utylizacja lub gospodarcze wykorzystanie odpadów powstałych w wyniku demontażu nieczynnych instalacji technologicznych i technicznych linii zgazowania biomasy, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
2. Integralną część niniejszej Umowy stanowią:
 - a. specyfikacja warunków zamówienia dotycząca postępowania: zapytanie o cenę nr, która stanowi załącznik nr 1 do Umowy,
 - b. oferta Wykonawcy przedłożona w postępowaniu: zapytanie o cenę nr, która stanowi załącznik nr 2 do Umowy.W przypadku sprzeczności postanowień załączników do Umowy wskazanych powyżej z treścią samej Umowy, Strony przyjmują zasadę interpretacyjną, zgodnie z którą pierwszeństwo stosowania mają postanowienia ujęte w dokumencie Umowy, które oddają zgodny zamiar Stron i cel Umowy.
 3. Z chwilą protokolarnego przyjęcia terenu wykonania robót wraz z pasem bezpieczeństwa [dalej: teren robót], który to obszar zostanie zaznaczony na szkicu sytuacyjnym stanowiącym załącznik

do protokołu wydania terenu robót, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność na zasadzie ryzyka za wszelkie szkody wynikłe na tym obszarze, a także szkody powstałe w okolicy o ile pozostają w związku z prowadzonymi przez niego robotami demontażowymi. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, iż naprawi wszelkie szkody opisane w zdaniu poprzednim, zwalniając Zamawiającego z ewentualnej odpowiedzialności czy współodpowiedzialności za te szkody.

4. Na zasadach wskazanych w ust. 3 powyżej Wykonawca odpowiada za zaplecze robót, miejsce składowania sprzętu i narzędzi, a także materiałów z rozbiórki. Zamawiający nie jest zobowiązany w jakimkolwiek zakresie do zapewnienia bezpieczeństwa, nienaruszalności, braku utraty tych przedmiotów i tym samym nie podnosi odpowiedzialności za szkody wynikłe a zapleczu robót czy w miejscu składowania wymienionych w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu przedmiotów.
5. Materiały stalowe z demontażu, w szczególności w postaci blachy stalowej ocynkowanej, elementów konstrukcji wsporczej, zbiorników, silników elektrycznych i pozostałych elementów instalacji zgazowania Wykonawca przewiezie i dokona zbycia (lub składowania) w odpowiedniej instytucji posiadającej stosowne zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie transportu, zbierania, odzysku i unieszkodliwiania odpadów. Pozyskane fragmenty z demontażu linii zgazowania w momencie ich protokolarnego odbioru stają się własnością Wykonawcy.
6. Wykonawca jest wytwórcą wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia robót, w tym odpadów niebezpiecznych. Na Wykonawcy ciążyą wszystkie obowiązki wytwórcy odpadów wynikające w szczególności z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.) oraz aktów do niej wykonawczych, w tym rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. poz. 10). Wykonawca jest zobowiązany do postępowania z odpadami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Po zakończeniu robót, najpóźniej wraz z oświadczeniem o gotowości do odbioru końcowego, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu karty przekazania odpadów potwierdzające zagospodarowanie wszystkich odpadów powstałych w wyniku wykonywania Przedmiotu Umowy, jak i w związku z jego realizacją. Brak przekazania Zamawiającemu tych dokumentów stanowi podstawę do odmowy odbioru Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego do czasu ich przekazania i taka odmowa nie stanowi opóźnienia czy zwłoki po stronie Zamawiającego.
7. Wykonawca w ramach wykonania Przedmiotu Umowy, w tym w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6, zobowiązany jest do:
 - a. zabezpieczenia i oznakowania terenu robót oraz do zorganizowania zaplecza robót zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz w zgodzie z przepisami przeciwpożarowymi,
 - b. zapewnienia miejsc składowania materiałów, sprzętu i narzędzi dla potrzeb rozbiórki,
 - c. zapewnienia potrzebnych na czas wykonywania zadania tymczasowych obiektów i urządzeń na terenie robót (punkt poboru wody, punkt poboru energii elektrycznej, zabezpieczenie terenu robót, itp.), a także do ich utrzymania i konserwacji,
 - d. ochrony i zabezpieczenia przez zniszczeniem, uszkodzeniem czy utratą, w tym w wyniku kradzieży wszelkich materiałów, sprzętu i narzędzi używanych do wykonywania przedmiotu Umowy robót od dnia rozpoczęcia robót do dnia ich protokolarnego odbioru,
 - e. zapewnienia prawidłowej i bezpiecznej organizacji przekazanego mu terenu robót, oraz jego oznakowania zgodnie z właściwymi przepisami prawa,
 - f. zabezpieczenia przez zniszczeniem czy uszkodzeniem pozostałej infrastruktury ciepłowniczej znajdującej się w pobliżu likwidowanej instalacji przez cały okres trwania realizacji Przedmiotu Umowy,
 - g. doboru i zapewnienia we własnym zakresie odpowiedniego rodzaju rusztowania dla robót wykonywanym na wysokości powyżej 1 m nad poziomem terenu,
 - h. dostosowania sprzętu, pojazdów do transportu, w tym ich tonażu i faktycznej wagi o objętości przewożonego ładunku do obowiązujących ograniczeń tonażowych w obrębie dróg dojazdowych na teren robót,
 - i. demontażu, załadunku, wywozu (transportu) i zagospodarowania odpadów w postaci elementów stalowych, metalowych i zdemontowanych innych elementów zgazowarki,
 - j. demontażu, załadunku, wywozu (transport) i zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa zdemontowanej izolacji termicznej i uszczelniającej,
 - k. prowadzenia prawidłowej gospodarki odpadami wytworzonymi w wyniku realizacji Przedmiotu Umowy oraz do przestrzegania zasad ochrony środowiska (m.in. do zapobiegania powstawania

- odpadów, ograniczania ich ilości i ich prawidłowego unieszkodliwienia),
- l. prowadzenia robót w sposób uwzględniający ochronę gleby, ziemi, powietrza i stanu akustycznego środowiska oraz w sposób zabezpieczający przed awariami lub incydentami środowiskowymi,
 - m. w przypadku wystąpienia awarii lub incydentu środowiskowego, mającego negatywne oddziaływanie na środowisko, Wykonawca robót zgłosi niezwłocznie Zamawiającemu powyższe zdarzenie podając jednocześnie sposób usunięcia skutków takiej awarii czy incydentu oraz przywrócenia stanu poprzedniego czy przywrócenie równowagi przyrodniczej,
 - n. wykonywania robót zgodnie z przepisami prawa, a także z wykorzystaniem najnowszej wiedzy w tym zakresie, ze starannością oczekiwaną od podmiotów profesjonalnie trudniących się wykonywaniem robót jak te będące Przedmiotem mniejszej Umowy,
 - o. prowadzenia robót zgodnie z przepisami BHP i w sposób wykluczający powstawanie wypadków i zagrożeń dla pracowników Wykonawcy i innych osób świadczących na jego rzecz pracę czy usługi na podstawie jakiegokolwiek kontraktów, jak i dla pracowników Zamawiającego, czy podmiotów świadczących na rzecz Zamawiającego usługi na jakiegokolwiek podstawie prawnej,
 - p. odtworzenia terenu należącego do Zamawiającego oraz objętego zakresem oddziaływania robót po zniszczeniach czy uszkodzeniach związanych z dojazdem do terenu robót, pracą sprzętu, składowaniem materiałów powstałych podczas prowadzenia robót, a także uporządkowanie tego terenu,
 - q. utrzymywania ładu i porządku na terenie robót w całym okresie jej prowadzenia, usuwania wszelkich odpadów, opakowań i innych pozostałości po zużytych materiałach; w przypadku zaniechania wykonywania tych obowiązków przez Wykonawcę, czynności porządkowe mogą zostać wykonane przez Zamawiającego jego staraniem lub może Zamawiający zlecić ich wykonanie osobie trzeciej, co w każdym wypadku odbędzie się na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy i nie jest wymagane uzyskanie przez Zamawiającego uprzedniego zezwolenia sądu na wykonanie tych czynności lub ich zlecenie,
 - r. wykonania prac porządkowych i odtworzeniowych po całkowitym zakończeniu robót, celem wydania Zamawiającemu uporządkowanego terenu, na którym były wykonywane roboty objęte niniejszą Umową.

§ 2 Termin realizacji Umowy

1. Rozpoczęcie realizacji Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę nastąpi w terminie do 20 dni od dnia zawarcia niniejszej Umowy, przy czym nie wcześniej niż przed protokolarnym przekonaniem mu terenu robót, który nastąpi do 3 dni roboczych od dnia zawarcia Umowy.
2. W przypadku gdy w niniejszej Umowie mowa o dniach roboczych rozumie się przez nie dni przypadające od poniedziałku do piątku pod warunkiem, że nie są to dni ustawowo wolne od pracy.
3. Wykonawca jest zobowiązany zakończyć wykonywanie Przedmiotu Umowy w terminie do 30 lipca 2025 roku.
4. Za termin wykonania Przedmiotu Umowy Strony uznają dzień końcowego odbioru wszystkich robót wykonanych w sposób należyty i bez wad.

§ 3 Podwykonawcy

1. Wykonawca może wykonać Przedmiot Umowy przy udziale podwykonawców lub dalszych podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej.
2. Wykonawca, przed zawarciem umowy o podwykonawstwo lub przed zmianą tej umowy, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany przedstawić Zamawiającemu projekt umowy lub projekt zmiany umowy o podwykonawstwo. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że obowiązek ze zdania uprzedniego będą wykonywać także jego podwykonawcy i dalsi podwykonawcy, przy czym podwykonawca i dalszy podwykonawca zobowiązani są ponadto do dołączenia zgody Wykonawcy na zawarcie umowy lub zmiany umowy zgodnie z treścią dołączonych projektów. Nie zgłoszenie przez Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia otrzymania projektu umowy lub projektu zmiany, pisemnego sprzeciwu, uważa się za akceptację projektu umowy lub projektu zmiany.

3. Wykonawca jest zobowiązany okazać Zamawiającemu zawartą umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane oraz przedłożyć jej kopię poświadczoną przez siebie za zgodność z oryginałem, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Postanowienie zawarte w zdaniu poprzednim stosuje się także do zmian takich umów. Jeśli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia mu kopii umowy o podwykonawstwo lub zmian do umowy o podwykonawstwo nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się, że zaakceptował tę umowę lub odpowiednio zmianę. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że obowiązek z dwóch pierwszych zdań niniejszego ustępu będą wykonywać także jego podwykonawcy i dalsi podwykonawcy, przy czym podwykonawca
4. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego, że którykolwiek z podwykonawców lub dalszych podwykonawców wykonuje nienależycie przynależny mu zakres robót lub w inny sposób narusza umowę lub przepisy prawa, Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia podwykonawcy czy dalszego podwykonawcy z terenu robót i niezwłocznego zaprzestania przez niego wykonywania jakichkolwiek robót lub innych czynności związanych z robotami.
5. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
6. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania podwykonawców lub dalszych podwykonawców przy pomocy których wykonuje niniejszą Umowę, jak za własne działania lub zaniechania.
7. Niezależnie od postanowień zawartych w ust. 1-3 niniejszego paragrafu, zamiar wprowadzenia podwykonawcy na teren robót, w celu wykonania robót objętych Przedmiotem Umowy, Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu z co najmniej 5-dniowym wyprzedzeniem. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może umożliwić podwykonawcy wejścia na teren robót i rozpoczęcia prac, zaś sprzeczne z niniejszymi postanowieniami postępowanie Wykonawcy poczytywane będzie za nienależyte wykonanie niniejszej Umowy

§ 4 Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zapewnia bieżący dozór nad prowadzonymi robotami przez wyznaczonego przez siebie Koordynatora oraz jego bieżący kontakt z Koordynatorem wskazanym przez Zamawiającego. Koordynator Wykonawcy zobowiązany jest sporządzić lub zapewnić sporządzenie, przed wprowadzeniem na teren robót, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa w czasie wykonywania robót oraz za wypadki przy pracy.
3. Wykonawca obowiązany jest do realizowania robót zgodnie z warunkami BHP zatrudniając pracowników posiadających aktualne szkolenie, ważne badania lekarskie oraz do utrzymywania na bieżąco czystości i porządku w miejscu prowadzenia robót.
4. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a. zapewnienia jak najmniejszej uciążliwości prowadzonych robót dla pracowników Zamawiającego, jak i dla podmiotów świadczących usługi na rzecz Zamawiającego na jakiegokolwiek podstawie prawnej,
 - b. stosowania technologii i sprzętu niepowodujących przekroczeń dopuszczalnych norm zapylenia i natężenia hałasu.
5. Wykonawca wykona i będzie utrzymywał przez cały okres wykonywania niniejszej Umowy oznakowanie informujące o prowadzonych robotach i zagrożeniu z nimi związanym.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją Umowy.
7. Wykonawca oświadcza, że zwalnia w trybie art. 392 kodeksu cywilnego. Zamawiającego z odpowiedzialności wobec osób trzecich za szkody powstałe w związku z prowadzonymi robotami

lub w wyniku wad wykonanych robót oraz szkód wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę.

8. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony w okresie realizacji umowy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie mniejszą niż 1.000.000 zł (słownie: jeden milion złotych) i że ubezpieczenie to obejmuje również działania podwykonawców i dalszych podwykonawców. Polisa zostanie przedłożona Zamawiającemu przez Wykonawcę najpóźniej do dnia rozpoczęcia robót i załączona do niniejszej umowy.
9. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest zlikwidować zaplecze robót, uporządkować teren robót i przekazać go Zamawiającemu.
10. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania dokumentacji powykonawczej Zamawiającemu co najmniej na 5 dni roboczych przed terminem odbioru końcowego.
11. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem robót, warunkami wykonywania robót i oświadcza, że żadna z tych okoliczności nie będzie stanowiła podstawy ograniczenia lub wyłączenia odpowiedzialności Wykonawcy, w szczególności nie stanowi podstawy dla wyłączenia lub ograniczenia odpowiedzialności Wykonawcy, okoliczność, iż Zamawiający lub osoba trzecia sprawdzili i zaakceptowali plany lub inne dokumenty dotyczące robót oraz Wykonawca nie może powoływać się na to, że nie był nadzorowany lub był niedostatecznie nadzorowany przez Zamawiającego,

§ 5 Obowiązki Zamawiającego

1. Wprowadzenie Wykonawcy na teren robót, na podstawie protokołu jego przekazania, w ciągu 3 dni roboczych od daty zawarcia Umowy.
2. Zapewnienie nadzoru inwestorskiego.
3. Przystąpienie do czynności odbioru końcowego Przedmiotu Umowy w ciągu 5 dni od daty pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o osiągnięciu przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego.

§ 6 Wynagrodzenie i płatności

1. Za należyte wykonanie całego Przedmiotu Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie:
kwota brutto: zł (słownie: złotych), która stanowi
kwotę netto: zł (słownie: złotych) powiększoną o obowiązujący podatek VAT w stawce %.
2. Wynagrodzenie należne Wykonawcy ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszystkie koszty związane z kompleksową realizacją Umowy, zgodnie z udostępnioną dokumentacją, w tym wszelkie opłaty i wydatki, jakie należy ponieść dla terminowego i bezusterkowego wykonania Przedmiotu Umowy. Dla uniknięcia wątpliwości wynagrodzenie to pokrywa wszystkie wynikające z Umowy świadczenia Wykonawcy, w szczególności określone w § 1 i § 4 niniejszej Umowy, a tym wynagrodzenia ustalonych przez niego osób z zakresu nadzoru nad wykonaniem umowy, obowiązki współdziałania, powiadamiania, utrzymanie i zapieczętowanie wszelkich urządzeń i sprzętu, a także zdemontowanego materiału, zabezpieczenia terenu robót, organizację placu robót, koszt bieżących i końcowych prac porządkowych oraz ewentualnego zorganizowania zaplecza i pomieszczeń sanitarnych, koszt ubezpieczenia. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia Umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.
3. Pozyskany w wyniku demontażu linii zgazowania biomasy złom z chwilą końcowego protokolarnego odbioru robót staje się własnością Wykonawcy.
4. Rozliczenie końcowe za wykonane roboty nastąpi po wykonaniu niewadliwie, zgodnie z Umową, całego zakresu rzeczowego i po odbiorze końcowym stwierdzającym wykonanie robót bez wad, na podstawie końcowej faktury prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę.

5. Za datę zapłaty strony uznają datę złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu bankowego na rachunek Wykonawcy.
6. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty wykonane w ramach realizacji przez Wykonawcę Umowy, jest przedstawienie przez Wykonawcę oświadczeń, złożonych z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności, przez podwykonawców i dalszych podwykonawców biorących udział w realizacji odebranych i objętych wynagrodzeniem robót budowlanych, o zapłacie na ich rzecz wynagrodzenia, z podaniem umowy, na podstawie której doszło do zapłaty i kwoty która została zapłacona oraz podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru robót bez zastrzeżeń. W przypadku braku przedłożenia tych oświadczeń, w sytuacji gdy Zamawiający zapłaci podwykonawcom i dalszym podwykonawcom należne im wynagrodzenie, będzie Zamawiający uprawniony do potrącenia tego wynagrodzenia oraz wszelkich uiszczonych na rzecz podwykonawców i dalszych podwykonawców świadczeń ubocznych z zatrzymanego, zgodnie ze zdaniem poprzednim, wynagrodzenia Wykonawcy.
7. Strony wyłączają odbiory częściowe Przedmiotu Umowy oraz płatności częściowe za wykonanie części Przedmiotu Umowy.
8. W wykonaniu obowiązku określonego w art. 4c ust 1 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1790), Zamawiający informuje, że „Miejski Zakład Energetyki Ciepłej w Świdnicy” Sp. z o.o., z siedzibą w przy ul. Pogodnej 1 w 58-100 Świdnicy, posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu tej ustawy.

§ 7 Cesja

Wykonawca nie może dokonać skutecznie i ważnie przelewu swoich praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego, która to zgoda dla jej ważności musi być udzielona z zachowaniem formy pisemnej.

§ 8 Odbiór Przedmiotu Umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego Przedmiotu Umowy. Zawiadomienie to następuje według wyboru Wykonawcy, albo w formie pisemnie, albo na adres poczty elektronicznej Zamawiającego.
2. Przez gotowość do odbioru rozumie się także skompletowanie dokumentacji powykonawczej, a także uprzątnięcie terenu robót i usunięcie zaplecza oraz wszelkich urządzeń, sprzętu, w tym rusztowań, którym Wykonawca posługiwał się przy wykonywaniu Umowy, a także usunięcie wszelkich zdemontowanych elementów instalacji, o której mowa w §1 ust. 1 Umowy. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego braku gotowości do odbioru zgodnie z wymogami ze zdania poprzedniego, zawiadomi on o tym Wykonawcę poprzez przesłanie mu wiadomości na adres poczty elektronicznej i jest w takiej sytuacji Zamawiający uprawniony do odmowy wyznaczenia terminu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy. Po usunięciu usterek stwierdzonych przez Zamawiającego stosuje się odpowiednio postanowienia ust. 1 i ust. 2 niniejszego paragrafu.
3. Po uzyskaniu zawiadomienia od Wykonawcy o gotowości do odbioru, Zamawiający wyznacza termin odbioru końcowego Przedmiotu Umowy o czym zawiadamia Wykonawcę poprzez przesłanie mu wiadomości na adres poczty elektronicznej.
4. Z czynności odbioru sporządzony zostanie protokół podpisany przez obie strony Umowy.
5. Jeśli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady dające się usunąć, to Zamawiający odmówi odbioru do czasu ich usunięcia i wyznaczy termin na ich usunięcie. Po usunięciu wszystkich wad i braków stwierdzonych w trakcie odbioru Strony ponownie przystąpią do dokonania odbioru robót po usunięciu wad, na zasadach określonych w postanowieniach niniejszego paragrafu. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę wszystkich wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający - niezależnie od możliwości skorzystania

z innych uprawnień przewidzianych w Umowie - ma prawo wykonać swoim staraniem lub zlecić osobom trzecim usunięcie wad robót lub dokończenie niewykonanych robót, w każdym wypadku na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, co może uczynić bez konieczności uprzedniego uzyskiwania zezwolenia sądu.

6. Jeśli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady niedające się usunąć, Zamawiający ma prawo, według swojego wyboru odstąpić od Umowy albo żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku.
7. Wykonawca zobowiązany jest być obecnym przy odbiorze osobiście lub wyznaczyć w tym celu upoważnionego pisemnie pełnomocnika. Nieobecność Wykonawcy lub pełnomocnika nie wstrzymuje czynności odbioru, Wykonawca traci jednak w tym wypadku prawo do zgłoszenia swoich zastrzeżeń i zarzutów w stosunku do wyniku odbioru. W przypadku nieobecności Wykonawcy na czynnościach odbioru końcowego Zamawiający sporządza jednostronny protokół odbioru końcowego o treści wiążącej Wykonawcę, którego odpis, według swojego wyboru, wysłać Wykonawcy poprzez nadanie go w polskiej placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe lub doręczyć mu w inny sposób.
8. Warunkiem odbioru końcowego będzie:
 - a. wykonanie wszystkich robót wchodzących w przedmiot zamówienia,
 - b. usunięcie wszystkich wad stwierdzonych w trakcie czynności odbiorów robót,
 - c. wykonanie czynności, o których mowa w § 4 ust. 9 Umowy,
 - d. przekazanie Zamawiającemu przez Wykonawcę kompletnej dokumentacji powykonawczej.

§ 9 Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a. za zwłokę w rozpoczęciu robót w terminach określonych w § 2 ust. 1 Umowy jednorazową karę w wysokości 5000,00 zł (pięć tysięcy złotych),
 - b. za zwłokę w zakończeniu robót w terminach określonych w § 2 ust. 3 Umowy jednorazową karę w wysokości 5000,00 zł (pięć tysięcy złotych),
 - c. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót albo w okresie rękojmi, karę w wysokości 0,05 % wartości wynagrodzenia netto określonego w § 6 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - d. za odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy jednorazową karę w wysokości 10 000,00 zł (dziesięć tysięcy złotych),
 - e. za wprowadzenie podwykonawcy na teren robót z naruszeniem postanowień § 3 Umowy karę umowną w wysokości 15 000 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych) za każdy taki przypadek.
2. Zamawiający, jest upoważniony do potrącania z wynagrodzenia Wykonawcy należnych Zamawiającemu kar umownych także wówczas, gdy wynagrodzenie Wykonawcy lub kary umowne, albo oba te świadczenia nie są wymagalne.
3. W razie, gdy kary umowne nie pokryją szkody poniesionej przez Zamawiającego jest on uprawniony do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach przewidzianych w Kodeksie Cywilnym.
4. Kary umowne określone w niniejszym paragrafie będą naliczane niezależnie od siebie i podlegają sumowaniu.

§ 10 Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Wykonawca przed rozpoczęciem robót wniesie zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 20 000 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych) poprzez zapłatę tej kwoty na rachunek bankowy Zamawiającego.
2. Z zastrzeżeniem ust. 3 i 4 niniejszego paragrafu, kwota zapłacona tytułem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy zostanie przez Zamawiającego zwrócona Wykonawcy w wysokości nominalnej w ciągu 30 dni od daty odbioru końcowego robót, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr

3. Wykonawca upoważnia bezwarunkowo Zamawiającego do zaspokojenia się z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w następujących przypadkach:
 - a. powstania należności z tytułu kar umownych, o których mowa w Umowie,
 - b. konieczności naprawienia jakichkolwiek szkód związanych z wykonywaniem niniejszej Umowy za które odpowiedzialność ponowi Wykonawca, w szczególności naprawienia szkody z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy,
 - c. pokrycia kosztów wykonania prac, które zgodnie z Umową powinien wykonać Wykonawca, a wykona je Zamawiający lub podmiot działający na jego zlecenie,
 - d. zgłoszenia do Zamawiającego roszczeń przez podwykonawców i uregulowania przez Zamawiającego ich roszczeń.
4. Zamawiający może zaspokoić swoje roszczenia z kwoty zabezpieczenia bez uprzedniego wzywania Wykonawcy do zapewnienia roszczeń. Zamawiający po zaspokojeniu swoich roszczeń z kwoty zabezpieczenia poinformuje o tym Wykonawcę wskazując mu na jakie roszczenia zaliczył kwotę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

§ 11 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową znajdują zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Niniejsza Umowa została sporządzona w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
3. W przypadku zaistnienia sporu wynikającego z niniejszej Umowy, Strony będą starały się rozwiązać go polubownie, a w braku porozumienia spór rozstrzygnie sąd właściwy dla miejsca wykonania Umowy, którym jest miejsce wykonania Umowy, czyli adres siedziby Zamawiającego.
4. Strony oświadczają, że forma pisemna niniejszej Umowy jest formą pisemną pod rygorem nieważności dla wszystkich jej postanowień. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy, jak i wszelkie oświadczenia skutkujące wygaśnięciem niniejszej umowy lub poszczególnych obowiązków z niej wynikających - dla swej ważności wymagają formy pisemnej, zaś odstąpienie od umowy także uzasadnienia. Szczegółowe skutki odstąpienia od Umowy którejkolwiek ze stron określają właściwe przepisy Kodeksu cywilnego.
5. Wszelka korespondencja związana z niniejszą Umową, będzie wysyłana do Stron na ich adres siedziby podany w nagłówku Umowy albo, gdy jest to dopuszczalne, na wskazany przez Stronę odpowiedni adres e-mailowy. O zmianie adresu Strony będą informować się wzajemnie na piśmie. W przypadku, gdy Strona nie dopełni tego obowiązku, korespondencja wysłana przesyłką poleconą albo przesyłką kurierską, na ostatnio znany adres Strony, będzie uważana za doręczoną.
6. W przypadku gdy Umowa przewiduje obowiązek złożenia oświadczenia (w tym zawiadomienia, powiadomienia itp.) i nie zastrzega, że może to nastąpić poprzez przesłanie na adres e-mail wówczas oświadczenie to powinno zostać złożone z zachowaniem formy pisemnej.
7. W przypadku gdy niniejsza Umowa przewiduje przesyłanie oświadczeń, zawiadomień, czy powiadomień na adres poczty elektronicznej i nie podaje adresu skrzynki e-mail przyjmuje się, że właściwe do kontaktu są odpowiednio skrzynki e-mailowe podane w ust. 10 i 11 niniejszego paragrafu.
8. Jeśli Umowa przewiduje doręczanie jakichkolwiek oświadczeń Stron, w tym powiadomień, na adres poczty elektronicznej, jako datę doręczenia wiadomości wysłanej na adres skrzynki e-mail przyjmuje się datę jej wysłania przez nadawcę.
9. W przypadku gdy niniejsza Umowa wymaga dla oświadczeń czy wyjaśnień Stron, w tym ujętych w formie protokołu, zachowania formy pisemnej, w braku odmiennych szczególnych postanowień, jest to forma pisemna zastrzeżona pod rygorem nieważności.
10. Zamawiający wyznacza Pana Kamila Michalskiego (tel. wew., e-mail:) jako Koordynatora do dokonywania uzgodnień roboczych związanych z wykonaniem niniejszej Umowy, do udziału w odbiorze Przedmiotu Umowy od Wykonawcy, kierowania do Wykonawcy powiadomień lub zawiadomień pochodzących od Zamawiającego a przewidzianych niniejszą Umową, w tym w zakresie rękojmi, a także do brania udziału w imieniu Zamawiającego w czynnościach odbiorowych oraz do podpisywania wszelkich protokołów, o

których mowa w Umowie. Celem usunięcia wątpliwości wskazuje się, że Koordynator Zamawiającego nie jest upoważniony do składania w imieniu Zamawiającego oświadczeń zmieniających, uzupełniających, rozwiązujących niniejszą umowę, czy też ją niweczących

11. Wykonawca wyznacza Pana (tel. wew., e-mail:) na Koordynatora do bieżących, roboczych kontaktów z Zamawiającym
12. Zmiana osób wyznaczonych na Koordynatora Stron , a także danych w postaci ich numeru telefonu i adresu skrzynki e-mail, nie wymaga, dla skuteczności wejścia w życie, zmiany Umowy z zastosowaniem trybu określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu, a jedynie powiadomienia drugiej Strony o każdej takiej zmianie, co może nastąpić także poprzez przesłanie oświadczenia o zmianie na adres poczty elektronicznej.
13. W związku z zawarciem niniejszej Umowy i wykonaniem jej postanowień może dojść do przetwarzania danych osobowych przedstawicieli, pracowników lub kontrahentów Stron. Dane te przekazywane są w ramach realizacji prawnie uzasadnionych interesów Stron, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO).
14. Osoby reprezentujące Wykonawcę potwierdzają, iż został wobec nich dokonany obowiązek informacyjny, o którym mowa w art. 12 ust. 1 oraz art. 13 ust. 1 – 2 RODO, w tym zostały poinformowane jakie dane, w jakim celu są przetwarzane przez Zamawiającego, kto jest ich administratorem, jakim podmiotom mogą zostać one udostępnione oraz jakie prawa im przysługują w związku z ochroną ich danych osobowych. Szczegółowa treść klauzuli informacyjnej Zamawiającego stanowi załącznik nr 3 do niniejszej Umowy.

.....
(Zamawiający)

.....
(Wykonawca)

**INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH
PRZEZ MZEC w Świdnicy Sp. z o.o.**

1. ADMINISTRATOR DANYCH OSOBOWYCH. „Miejski Zakład Energetyki Ciepłej w Świdnicy” sp. z o.o. jest administratorem (dalej ADMINISTRATOR) w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Tekst mający znaczenie dla EOG) (OJ L 119, 4.5.2016, dalej RODO) danych osobowych osób wskazanych w Umowie jako osoby reprezentujące [dalej zwany: Wykonawcą] osób do kontaktu w związku z wykonywaniem Umowy, osób odpowiedzialnych za realizację poszczególnych uprawnień i obowiązków wynikających z Umowy oraz innych osób występujących po stronie Wykonawcy w związku przedmiotem Umowy, których dane osobowe Wykonawca przekazał ADMINISTRATOROWI. Z ADMINISTRATOREM można skontaktować się z użyciem następujących danych: „Miejski Zakład Energetyki Ciepłej w Świdnicy” sp. z o.o. ul. Pogodna 1, 58-100 Świdnica, e-mail: mzec@mzec.swidnica.pl.

2. CELE I PODSTAWY PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH. ADMINISTRATOR przetwarza dane osobowe w celu:

- prawidłowego wykonania Umowy lub podjęcia działań przed zawarciem Umowy; podstawą prawną przetwarzania danych osobowych w tym zakresie jest art. 6 ust. 1 lit. b) RODO;
- wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na ADMINISTRATORZE na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym w szczególności przepisów z zakresu rachunkowości i prawa podatkowego; podstawą przetwarzania danych osobowych w tym zakresie jest art. 6 ust. 1 lit. c) RODO;
- realizacji prawnie uzasadnionych interesów ADMINISTRATORA takich jak prowadzenie korespondencji w formie pisemnej, za pośrednictwem poczty elektronicznej oraz rozmów telefonicznych w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy, możliwość ustalania lub dochodzenia roszczeń oraz obrony przez roszczeniami wynikającymi z niniejszej Umowy lub związanymi z jej wykonywaniem, podstawą przetwarzania danych osobowych w tym zakresie jest art. 6 ust. 1 lit. f) RODO.

3. ŹRÓDŁO POCHODZENIA DANYCH OSOBOWYCH ORAZ KATEGORIE DANYCH OSOBOWYCH. ADMINISTRATOR pozyskuje dane osobowe Wykonawcy, a w przypadku osób reprezentujących Wykonawcę, osób do kontaktu, osób odpowiedzialnych za realizację praw i obowiązków wynikających z Umowy lub osób występujących po stronie Wykonawcy w związku ze sprawą będącą przedmiotem Umowy – od Wykonawcy lub bezpośrednio od tych osób.

4. ADMINISTRATOR przetwarza następujące dane osobowe pochodzące od Wykonawcy i wskazanych wyżej osób: imię, nazwisko, stanowisko, dane kontaktowe (adres e-mail, numer telefonu, adres do korespondencji), informacje o wykonywanych przez te osoby czynnościach w związku z zawartą Umową i sprawą będącą przedmiotem świadczonych usług.

5. ODBIORCY DANYCH OSOBOWYCH. Dane osobowe mogą być przekazywane podmiotom świadczącym na rzecz ADMINISTRATOR usługi związane z bieżącą działalnością, tj. usługi z zakresu obsługi biurowej, administracyjnej, księgowej, podatkowej, prawnej, informatycznej, usługi pocztowe, kurierskie, bankowe, płatnicze, ubezpieczeniowe, telekomunikacyjne, archiwizacji i niszczenia dokumentów i inne o podobnym charakterze. Dane osobowe mogą być również przekazywane uprawnionym organom w zakresie wymaganym przez obowiązujące przepisy prawa.

6. Dane osobowe pozyskane przez ADMINISTRATORA w związku z realizacją Umowy nie będą przekazywane do państw trzecich w rozumieniu RODO ani do organizacji międzynarodowych.

7. OKRES PRZECIĄGOWANIA DANYCH. Dane osobowe będą przetwarzane przez ADMINISTRATORA przez okres trwania Umowy zawartej z Wykonawcą, a także przez okres przedawnienia roszczeń. Po tym okresie dane będą przetwarzane jedynie w zakresie i przez czas wymagany przepisami prawa.

8. PRAWA OSOBY, KTÓREJ DANE DOTYCZĄ. Osoby, których dane osobowe są przetwarzane przez ADMINISTRATORA, mają prawo do:

- dostępu do treści swoich danych osobowych,
- sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
- przenoszenia danych osobowych,
- wniesienia sprzeciwu odnośnie przetwarzania danych osobowych,

- wniesienia skargi do Prezesa Urzędu ds. Ochrony Danych Osobowych w przypadku gdy uznają, iż przetwarzanie ich danych osobowych narusza przepisy RODO.

9. INFORMACJA O WYMOGU LUB DOBROWOLNOŚCI PODANIA DANYCH OSOBOWYCH.

Podanie danych osobowych jest niezbędne do zawarcia i wykonania Umowy oraz w pewnym zakresie wymagane na podstawie przepisów prawa. Brak podania danych osobowych będzie skutkował brakiem możliwości zawarcia lub wykonania Umowy lub też brakiem realizacji niektórych obowiązków lub uprawnień stron Umowy. Niepodanie danych kontaktowych (adres e-mail, numeru telefonu, adresu do korespondencji) może uniemożliwić daną formę kontaktu.

10. ZAUTOMATYZOWANE PRZETWARZANIE I PROFILOWANIE DANYCH OSOBOWYCH.

ADMINISTRATOR nie podejmuje decyzji dotyczących osoby w sposób zautomatyzowany ani opierając się na profilowaniu.

SPECJALISTA

ds. organizacyjnych, prawnych,
kontroli wewnętrznej i zamówień publicznych


Katarzyna Curkiewicz